



COMUNE DI PARTINICO

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 60 DEL 20/09/2019

OGGETTO: "Approvazione Piano di Valorizzazione dei Beni Immobili Confiscati alla mafia facenti parte del patrimonio indisponibile del Comune di Partinico".

L'anno *Duemiladiciannove* il giorno *venti* del mese di *Settembre* alle ore *18,00* nella Sala delle Adunanze della Residenza Municipale, si è riunito, regolarmente convocato in sessione straordinaria ed Urgente ed in seduta pubblica di **1^a convocazione**, il Consiglio Comunale, con l'intervento dei Sigg.:

N.	COGNOME E NOME	PRES.	ASS.
1	COSTANTINO VANESSA		X
2	BRIGANO' ERASMO	X	
3	ALBIOLO GIOACCHINO	X	
4	PULEO EMILIANO	X	
5	PROVENZANO GIOVANNI	X	
6	ITALIANO SILVANA	X	
7	RAPPA SALVATORE		X
8	RAO GIORGIO	X	
9	DE SIMONE GIOVANNI		X
10	DI TRAPANI LORENZO	X	
11	GIULIANO VITO	X	
12	D'ANGELO SALVATORE	X	
13	DI TRAPANI VITO ALESSIO	X	
14	LO BAIDO MAURO	X	
15	LATONA ONOFRIO		X
16	SOLLENA GASPARE	X	
17	DI CAPO GIUSEPPINA	X	
18	DI LIBERTO CATERINA	X	
19	GANGUZZA SIMONA	X	
20	BARBICI GIUSEPPE	X	
21	LO IACONO FRANCESCO		X
22	COMITO TOTUCCIO	X	
23	RAPPA ELEONORA	X	
24	RAO PIETRO	X	
Totale		19	5

Presiede in qualità di Presidente del Consiglio Comunale **Italiano Silvana** ed assiste il Segretario **Lucio Guarino**.

SCRUTATORI: Ganguzza, Lo Baido, Rao G.



COMUNE DI PARTINICO
CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

PROPOSTA DI PROVVEDIMENTO DELIBERATIVO DEL CONSIGLIO COMUNALE

NO. DEL. 09-08-2019

Proposta n. 44 del 04-09-2019

Oggetto: Approvazione Piano di valorizzazione dei beni immobili confiscati alla mafia facenti parte del patrimonio indisponibile del Comune di Partinico.

IL SEGRETARIO GENERALE

che attesta di non versare in situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse in relazione al presente atto

Premesso che il Comune di Partinico ha acquisito al proprio patrimonio beni confiscati alla criminalità organizzata ai sensi del D. Lgs. 159/2011 e successive modifiche e integrazioni taluni destinati a finalità sociali altri a finalità istituzionali;

Premesso che si è attivato un monitoraggio complessivo sull'utilizzo dei beni confiscati alla criminalità organizzata del patrimonio comunale e si è proceduto ad aggiornare l'elenco di tutti i beni immobili confiscati nella disponibilità del Comune;

Premesso che tra i beni immobili confiscati alla mafia facenti parte del patrimonio indisponibile del Comune di Partinico ve ne sono taluni non utilizzati destinati per finalità istituzionali i quali tuttavia per caratteristiche possedute si ritiene più aderente all'interesse pubblico destinarli a finalità sociali;

Considerato che ai sensi dell'articolo 3 comma 2 del vigente regolamento comunale per la disciplina dell'utilizzo dei beni confiscati alla mafia del patrimonio indisponibile del comune di Partinico "All'inizio di ciascun esercizio finanziario la Giunta Municipale adotta un atto di indirizzo con il quale sono stabilite le linee programmatiche dell'Amministrazione in ordine all'utilizzo dei beni immobili confiscati alla mafia facenti parte del patrimonio indisponibile dell'Ente".

Considerato che ai sensi dell'articolo 3 comma 5 del vigente regolamento comunale per la disciplina dell'utilizzo dei beni confiscati alla mafia del patrimonio indisponibile del comune di Partinico "Il Consiglio comunale su proposta della Giunta Municipale individua nel Piano delle

9

valorizzazioni e delle alienazioni i beni di cui al comma 1 lettere b), c) e d) che intende valorizzare mediante affidamento in uso a soggetti terzi”.

Considerato che:

l'art. 58 del Decreto Legge 25 giugno 2008, n. 112 convertito con modificazioni dalla Legge 6 agosto 2008, n. 133 e s.m.i. introduce l'obbligo anche per i Comuni di adottare il Piano delle Alienazioni e delle Valorizzazione strumento di programmazione delle attività di dismissione e gestione del proprio patrimonio immobiliare;

ai sensi del D.lgs 23 giugno 2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42) così come modificato dal D.lgs 126/2014, il Piano è allegato, per farne parte integrante del Documento Unico di Programmazione (DUP) ed in particolare della Sezione Operativa (SeO) dello stesso;

la finalità dello strumento è quella di procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare pubblico, per cui gli Enti redigono il PAV, inserendo nei relativi elenchi i singoli beni immobili non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, allo scopo di sollecitare per gli stessi iniziative di riconversione e riuso che consentano il reinserimento dei cespiti nel circuito economico sociale, innescando, conseguentemente, il processo di rigenerazione urbana con ricadute positive sul territorio, oltre che sotto il profilo della riqualificazione fisica, anche e soprattutto sotto il profilo economico-sociale;

l'articolo 58 del D.L. 112/2008, estende (comma 6) anche agli Enti Territoriali la possibilità di utilizzare lo strumento della Concessione di Valorizzazione, già previsto per i beni immobili dello Stato ai sensi dell'articolo 3-bis del decreto-legge 25 settembre 2001 n. 351, convertito con modificazioni dalla legge 23 novembre 2001 n. 410.

Considerato che:

l'articolo 48 comma 3 lettera c) del D.Lgs. 159/2011 e successive modifiche e integrazioni stabilisce che gli enti territoriali possono sulla base di apposita convenzione, assegnare in concessione i beni confiscati alla criminalità organizzata ad essi destinati, a titolo gratuito e nel rispetto dei principi di trasparenza, adeguata pubblicità e parità di trattamento, a comunità, anche giovanili, ad enti, ad associazioni maggiormente rappresentative degli enti locali, ad organizzazioni di volontariato di cui alla legge 11 agosto 1991, n. 266, a cooperative sociali di cui alla legge 8 novembre 1991, n. 381, o a comunità terapeutiche e centri di recupero e cura di tossicodipendenti di cui al testo unico delle leggi in materia di disciplina degli stupefacenti e sostanze psicotrope, prevenzione, cura e riabilitazione dei relativi stati di tossicodipendenza, di cui al decreto del

Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, nonché alle associazioni di protezione ambientale riconosciute ai sensi dell'articolo 13 della legge 8 luglio 1986, n. 349, e successive modificazioni, ad altre tipologie di cooperative purché a mutualità prevalente, fermo restando il requisito della mancanza dello scopo di lucro, e agli operatori dell'agricoltura sociale riconosciuti ai sensi delle disposizioni vigenti nonché agli Enti parco nazionali e regionali”.

Considerato che:

IL Commissario straordinario con i poteri della Giunta Municipale ha approvato con propria deliberazione il piano di valorizzazione dei beni immobili confiscati alla mafia facenti parte del patrimonio indisponibile del Comune di Partinico e non destinati a finalità istituzionali attraverso il loro utilizzo per finalità sociali tramite terzi concessionari individuati attraverso procedure ad evidenza pubblica e selezionati sulla base di progetti di sviluppo presentati dagli stessi.

Visto il Piano allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale contenente i beni immobili confiscati alla mafia facenti parte del patrimonio indisponibile del Comune di Partinico che si intendono valorizzare, a modifica di ogni precedente valutazione, attraverso il loro utilizzo per finalità sociali tramite terzi concessionari individuati attraverso procedure ad evidenza pubblica e selezionati sulla base di progetti di sviluppo presentati dagli stessi.

Visto il D.L. n. 122/2008, art. 58, comma 1;

Visto l'articolo 3 comma 2 del vigente regolamento comunale per la disciplina dell'utilizzo dei beni confiscati alla mafia del patrimonio indisponibile del comune di Partinico;

Visto l'articolo 3 comma 5 del vigente regolamento comunale per la disciplina dell'utilizzo dei beni confiscati alla mafia del patrimonio indisponibile del comune di Partinico;

Visto il vigente regolamento comunale in materia;

Tutto ciò premesso e considerato

propone di deliberare

Per quanto esposto nella parte motiva che qui si intende integralmente riportato:

di approvare il Piano di valorizzazione dei beni immobili confiscati alla mafia facenti parte del patrimonio indisponibile del Comune di Partinico allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale contenente i beni che si intendono valorizzare, a modifica di ogni precedente valutazione, attraverso il loro utilizzo per finalità sociali tramite terzi concessionari individuati attraverso procedure ad evidenza pubblica e selezionati sulla base di progetti di sviluppo presentati dagli stessi;

di trasmettere la presente ai soli fini del cambio di destinazione dei beni inseriti nel Piano per i quali si è disposto la modifica da finalità istituzionale a sociale all'ANBSC;



di dare mandato al Responsabile dell'Ufficio beni confiscati una volta approvato il Piano di procedere secondo le modalità stabilite nel regolamento comunale ai fini della concessione a terzi dei beni de quibus;

di dare mandato al I Settore Ufficio di segreteria generale di pubblicare il presente provvedimento:

- per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio online;
- per estratto e permanentemente nell' apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Estratto Atti/pubblicità notizia, entro 7 giorni dall'emanazione o 3 giorni se resa immediatamente esecutiva, a pena nullità dell' atto stesso;
- permanentemente nell' apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Atti amministrativi";

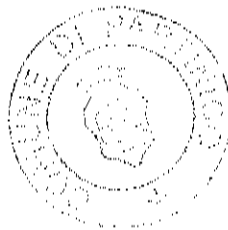
di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile stante l'urgenza.

Rende noto

che la struttura amministrativa competente è il Settore I.

che il responsabile del procedimento è il sig. Lombardo.

che avverso il presente provvedimento è consentito ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana e giurisdizionale al Tribunale amministrativo regionale rispettivamente entro 120 e 60 giorni a partire dal giorno successivo alla pubblicazione all'albo pretorio online del presente provvedimento.



Il proponente
GUARINO

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione inerente l'oggetto;

Visto l'allegato foglio pareri;

Con voti favorevoli espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

DI APPROVARE la superiore proposta ed in conseguenza adottare il presente atto con la narrativa, la motivazione ed il dispositivo, da intendersi qui integralmente riportate e trascritte.

DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente eseguibile stante l'urgenza *(se ritenuto necessario)*.

PARERI ALLEGATI ALLA PROPOSTA AVENTE AD OGGETTO:

**Approvazione Piano di valorizzazione dei beni immobili confiscati alla mafia
facenti parte del patrimonio indisponibile del Comune di Partinico.**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000 come applicabili nell'Ordinamento regionale:

- parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa
 parere NON FAVOREVOLE per le motivazioni allegate.

Partinico, li 09/08/2019

Il Responsabile del Settore

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

- La presente proposta non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 come applicabili nell'Ordinamento regionale:

- parere FAVOREVOLE
 parere NON FAVOREVOLE di regolarità contabile per le motivazioni allegate.

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000, come applicabili nell'Ordinamento regionale:

- parere FAVOREVOLE di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria (art. 151, comma 4, D. Lgs. 267/2000):

si attesta l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa:

Descrizione	Importo	Capitolo	Missione	Pre-Imp.	Imp.
.....	€ xxx.xxx,xx	x.xxx.xxx	xxx	xxxx/xxxx	xxxx/xxxx

si attesta l'avvenuta registrazione della seguente diminuzione di entrata :

Descrizione	Importo	Capitolo	Missione	Pre-Acc.	Acc.
.....	€ xxx.xxx,xx	x.xxx.xxx	xxx	xxxx/xxxx	xxxx/xxxx

e si verifica altresì, ai sensi dell'art. 9 D.L. 78/2009, convertito con L. 102/2009, il preventivo accertamento della compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con le regole di finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa";

- parere NON FAVOREVOLE di regolarità contabile e non si appone l'attestazione della copertura finanziaria, per le motivazioni allegate.

Partinico, li 28/08/2019

Il Responsabile del Settore

Controdeduzioni del Settore proponente alle osservazioni di cui al parere di regolarità contabile

Osservazioni controdedotte dal Responsabile del Settore proponente con nota mail prot....n.....

Parere di regolarità tecnica confermato: SI NO

ORIGINALE



IMMEDIATA ESECUZIONE

COMUNE DI PARTINICO

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

DELIBERAZIONE ORIGINALE

DEL

COMMISSARIO STRAORDINARIO

CON I POTERI DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 67 DEL 30.07.2019

OGGETTO: APPROVAZIONE PROPOSTA DI PIANO DI VALORIZZAZIONE DEI BENI IMMOBILI CONFISCATI ALLA MAFIA FACENTI PARTE DEL PATRIMONIO INDISPONIBILE DEL COMUNE DI PARTINICO.

L'anno duemiladiciannove il giorno 30 del mese di luglio
alle ore 16.30 nella sala delle adunanze del Comune, il Commissario Straordinario del Comune di Partinico, dott. Rosario Arena, nominato con Decreto del Presidente della Regione n. 551/GAB del 18.06.2019, con l'assistenza del Segretario Generale dott. Lucio Guarino

Vista la proposta di deliberazione inerente l'oggetto;

Visti gli allegati pareri;

DELIBERA

di approvare la superiore proposta ed in conseguenza adottare il presente atto con la narrativa, la motivazione ed il dispositivo, da intendersi qui integralmente riportate e trascritte;

di dichiararne la immediata esecutività stante l'urgenza del provvedere



COMUNE DI PARTINICO
CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

PROPOSTA DI PROVVEDIMENTO DELIBERATIVO DEL COMMISSARIO
STRAORDINARIO CON I POTERI DELLA

GIUNTA MUNICIPALE

NO. 3 DEL 26.07.2019

Repubblica S. Prudente il 26/8/2019 al N. 75

Oggetto: Approvazione proposta di Piano di valorizzazione dei beni immobili confiscati alla mafia facenti parte del patrimonio indisponibile del Comune di Partinico.

IL SEGRETARIO GENERALE

che attesta di non versare in situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse in relazione al presente atto

Premesso che il Comune di Partinico ha acquisito al proprio patrimonio beni confiscati alla criminalità organizzata ai sensi del D. Lgs. 159/2011 e successive modifiche e integrazioni taluni destinati a finalità sociali altri a finalità istituzionali;

Premesso che si è attivato un monitoraggio complessivo sull'utilizzo dei beni confiscati alla criminalità organizzata del patrimonio comunale e si è proceduto ad aggiornare l'elenco di tutti i beni immobili confiscati nella disponibilità del Comune;

Premesso che tra i beni immobili confiscati alla mafia facenti parte del patrimonio indisponibile del Comune di Partinico ve ne sono taluni non utilizzati destinati per finalità istituzionali i quali tuttavia per caratteristiche possedute si ritiene più aderente all'interesse pubblico destinarli a finalità sociali;

Considerato che ai sensi dell'articolo 3 comma 2 del vigente regolamento comunale per la disciplina dell'utilizzo dei beni confiscati alla mafia del patrimonio indisponibile del comune di Partinico "All'inizio di ciascun esercizio finanziario la Giunta Municipale adotta un atto di indirizzo con il quale sono stabilite le linee programmatiche dell'Amministrazione in ordine all'utilizzo dei beni immobili confiscati alla mafia facenti parte del patrimonio indisponibile dell'Ente".

Considerato che ai sensi dell'articolo 3 comma 5 del vigente regolamento comunale per la disciplina dell'utilizzo dei beni confiscati alla mafia del patrimonio indisponibile del comune di

Partinico “. Il Consiglio comunale su proposta della Giunta Municipale individua nel Piano delle valorizzazioni e delle alienazioni i beni di cui al comma 1 lettere b), c) e d) che intende valorizzare mediante affidamento in uso a soggetti terzi”.

Considerato che:

l'art. 58 del Decreto Legge 25 giugno 2008, n. 112 convertito con modificazioni dalla Legge 6 agosto 2008, n. 133 e s.m.i. introduce l'obbligo anche per i Comuni di adottare il Piano delle Alienazioni e delle Valorizzazione strumento di programmazione delle attività di dismissione e gestione del proprio patrimonio immobiliare;

ai sensi del D.lgs 23 giugno 2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42) così come modificato dal D.lgs 126/2014, il Piano è allegato, per farne parte integrante del Documento Unico di Programmazione (DUP) ed in particolare della Sezione Operativa (SeO) dello stesso;

la finalità dello strumento è quella di procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare pubblico, per cui gli Enti redigono il PAV, inserendo nei relativi elenchi i singoli beni immobili non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, allo scopo di sollecitare per gli stessi iniziative di riconversione e riuso che consentano il reinserimento dei cespiti nel circuito economico sociale, innescando, conseguentemente, il processo di rigenerazione urbana con ricadute positive sul territorio, oltre che sotto il profilo della riqualificazione fisica, anche e soprattutto sotto il profilo economico-sociale;

l'articolo 58 del D.L. 112/2008, estende (comma 6) anche agli Enti Territoriali la possibilità di utilizzare lo strumento della Concessione di Valorizzazione, già previsto per i beni immobili dello Stato ai sensi dell'articolo 3-bis del decreto-legge 25 settembre 2001 n. 351, convertito con modificazioni dalla legge 23 novembre 2001 n. 410.

Considerato che:

l'articolo 48 comma 3 lettera c) del D.Lgs. 159/2011 e successive modifiche e integrazioni stabilisce che gli enti territoriali possono sulla base di apposita convenzione, assegnare in concessione i beni confiscati alla criminalità organizzata ad essi destinati, a titolo gratuito e nel rispetto dei principi di trasparenza, adeguata pubblicità e parità di trattamento, a comunità, anche giovanili, ad enti, ad associazioni maggiormente rappresentative degli enti locali, ad organizzazioni di volontariato di cui alla legge 11 agosto 1991, n. 266, a cooperative sociali di cui alla legge 8 novembre 1991, n. 381, o a comunità terapeutiche e centri di recupero e cura di tossicodipendenti di cui al testo unico delle leggi in materia di disciplina degli stupefacenti e sostanze psicotrope,

prevenzione, cura e riabilitazione dei relativi stati di tossicodipendenza, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, nonché alle associazioni di protezione ambientale riconosciute ai sensi dell'articolo 13 della legge 8 luglio 1986, n. 349, e successive modificazioni, ad altre tipologie di cooperative purché a mutualità prevalente, fermo restando il requisito della mancanza dello scopo di lucro, e agli operatori dell'agricoltura sociale riconosciuti ai sensi delle disposizioni vigenti nonché agli Enti parco nazionali e regionali”.

Considerato che:

è intendimento dell'Amministrazione comunale attuare un piano di valorizzazione dei beni immobili confiscati alla mafia facenti parte del patrimonio indisponibile del Comune di Partinico e non destinati a finalità istituzionali attraverso il loro utilizzo per finalità sociali tramite terzi concessionari individuati attraverso procedure ad evidenza pubblica e selezionati sulla base di progetti di sviluppo presentati dagli stessi.

Visto il Piano allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale contenente i beni immobili confiscati alla mafia facenti parte del patrimonio indisponibile del Comune di Partinico che si intendono valorizzare, a modifica di ogni precedente valutazione, attraverso il loro utilizzo per finalità sociali tramite terzi concessionari individuati attraverso procedure ad evidenza pubblica e selezionati sulla base di progetti di sviluppo presentati dagli stessi.

Visto il D.L. n. 122/2008, art. 58, comma 1;

Visto l'articolo 3 comma 2 del vigente regolamento comunale per la disciplina dell'utilizzo dei beni confiscati alla mafia del patrimonio indisponibile del comune di Partinico;

Visto l'articolo 3 comma 5 del vigente regolamento comunale per la disciplina dell'utilizzo dei beni confiscati alla mafia del patrimonio indisponibile del comune di Partinico;

Visto il vigente regolamento comunale in materia;

Tutto ciò premesso e considerato

propone di deliberare

Per quanto esposto nella parte motiva che qui si intende integralmente riportato:

di approvare la proposta di Piano di valorizzazione dei beni immobili confiscati alla mafia facenti parte del patrimonio indisponibile del Comune di Partinico allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale contenente i beni che si intendono valorizzare, a modifica di ogni precedente valutazione, attraverso il loro utilizzo per finalità sociali tramite terzi concessionari individuati attraverso procedure ad evidenza pubblica e selezionati sulla base di progetti di sviluppo presentati dagli stessi;

di trasmettere la presente deliberazione una volta adottata al Consiglio comunale per la definitiva approvazione del Piano;

di trasmettere la presente ai soli fini del cambio di destinazione dei beni inseriti nel Piano per i quali si è disposto la modifica da finalità istituzionale a sociale all'ANBSC;

di dare mandato al Responsabile dell'Ufficio beni confiscati una volta approvato il Piano di procedere secondo le modalità stabilite nel regolamento comunale ai fini della concessione a terzi dei beni de quibus;

di dare mandato al I Settore Ufficio di segreteria generale di pubblicare il presente provvedimento:

- per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio online;
- per estratto e permanentemente nell' apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Estratto Atti/pubblicità notizia, entro 7 giorni dall'emanazione o 3 giorni se resa immediatamente esecutiva, a pena nullità dell' atto stesso;
- permanentemente nell' apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Atti amministrativi";

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile stante l'urgenza.

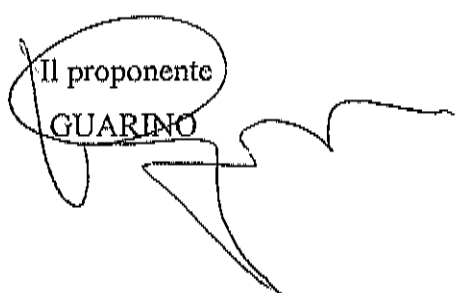
Rende noto

che la struttura amministrativa competente è il Settore I.

che il responsabile del procedimento è il sig. Lombardo.

che avverso il presente provvedimento è consentito ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana e giurisdizionale al Tribunale amministrativo regionale rispettivamente entro 120 e 60 giorni a partire dal giorno successivo alla pubblicazione all'albo pretorio online del presente provvedimento.

Il proponente
GUARDINO



PARERI ALLEGATI ALLA PROPOSTA AVENTE AD OGGETTO:
APPROVAZIONE PROPOSTA DI PIANO DI VALORIZZAZIONE DEI BENI IMMOBILI CONFISCATI ALLA
MAFIA FACENTI PARTE DEL PATRIMONIO INDISPONIBILE DEL COMUNE DI PARTINICO.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000 come applicabili nell'Ordinamento regionale:

- parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa
 parere NON FAVOREVOLE per le motivazioni allegate.

Partinico, li .../.../...

Il Responsabile del Settore

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

La presente proposta non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 come applicabili nell'Ordinamento regionale:

- parere FAVOREVOLE
 parere NON FAVOREVOLE di regolarità contabile per le motivazioni allegate.

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000, come applicabili nell'Ordinamento regionale:

parere FAVOREVOLE di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria (art. 151, comma 4, D. Lgs. 267/2000):

si attesta l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa:

Descrizione	Importo	Capitolo	Missione	Pre-Imp.	Imp.
.....	€. _____	_____	_____	_____	_____

si attesta l'avvenuta registrazione della seguente diminuzione di entrata :

Descrizione	Importo	Capitolo	Missione	Pre-Acc.	Acc.
.....	€. _____	_____	_____	_____	_____

e si verifica altresì, ai sensi dell'art. 9 D.L. 78/2009, convertito con L. 102/2009, il preventivo accertamento della compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con le regole di finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa”;

parere NON FAVOREVOLE di regolarità contabile e non si appone l'attestazione della copertura finanziaria, per le motivazioni allegate.

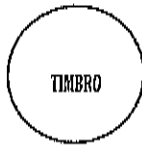
Partinico, li .../.../.....

Il Responsabile del Settore

Controdeduzioni del Settore proponente alle osservazioni di cui al parere di regolarità contabile

Osservazioni controdedotte dal Responsabile del Settore proponente con nota mail prot....n.....

Parere di regolarità tecnica confermato: SI NO



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
DOTT. ARENA ROSARIO

IL SEGRETARIO GENERALE
GUARINO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata affissa, in copia, all'Albo Pretorio *on line* del Comune per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____ al n. _____

Partinico, li _____ Il Responsabile della pubblicazione on line _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Su conforme attestazione del Responsabile della pubblicazione all'albo *on line* di cui sopra

CERTIFICA

che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio on line il giorno _____ per quindici giorni consecutivi.

Partinico, li _____

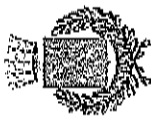
**Il Segretario Generale
GUARINO**

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 30.7.2019

- in quanto decorsi 10 giorni dalla pubblicazione come sopra certificato
- in quanto dichiarata immediatamente esecutiva dall'organo deliberante

**Il Segretario Generale
GUARINO**



VALLEDOLIBRE
N. 67 del 30-07-2019

COMUNE DI PARTINICO

Città Metropolitana di Palermo

BENI CONFISCATI

**PIANO DI VALORIZZAZIONE DEI BENI
CONFISCATI ALLA CRIMINALITÀ
ORGANIZZATA DEL PATRIMONIO DEL
COMUNE DI PARTINICO**

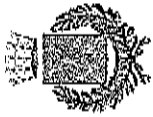


ELENCO BENI IMMOBILI CONFISCATI ALLE ORGANIZZAZIONI CRIMINALI

IN	K_BENE	Indirizzo	Tipologia	Foglio	Particella	Sub	cat	Superficie	Valore aggiornato	Numero atto di destinazione e-Decreto	Data Consegnat esecuzione destinazione	prevenuto	Dest. Orig.	Dest. Def.
1	21828	C.DA MORACELLI	Terreno	71	236,360,362		mq.4.825	€ 6.000,00	22450	24/06/2009	24/06/2009	BONOMO GIOVANNI 30/07/1935	finalità sociali	finalità sociali
2	21834	C.DA PIANO DEL RE	Terreno	2	201,326		mq.1.414 + mq.1.358	€ 10.000,00	22450	24/06/2009	24/06/2009	BONOMO GIOVANNI 10/07/1935	finalità sociali	finalità sociali
24	186785	C.DA MARGI SOPRANO	Terreno	75	182,185,444,502 E 504		mq.35.086	€ 39.200,00	20080072 553/ARISA BIS	10/02/2010	10/02/2010	VITALE 21/05/1957	complesso sportivo con strutture varie	finalità sociali
68	278253	C.da Azzarola	Terreno	107	66,315,316,317		mq.3.139	n.v.	28174/16			TOIA 20.06.1964	finalità sociali	finalità sociali
72	325413	c.da Bisaccia	Terreno	12	84 - 3549 3211-3212 3556 3561 3213-3214 3551-3552 3553- 3554 3555-3556 3557-3560 563- 3558		mq.1.799	€ 10.312,00	20487 20480 20457 20464 20465 20465 20467 20469 20471 20474 20475 20476 20477 20482	10/05/2017	10/05/2017	AMATO 04/10/1947	finalità sociali	finalità sociali
98	319801	C.da Campo	Terreno + Fabbricato	84	93-121-199		mq. 4.980	€ 900,00	20653		10/05/2017	DI GIUSEPPE FRANCESCO PAOLO 28/12/1958	finalità sociali	finalità sociali
#	227163	C.da Valguarnera	Terreni	86	50-89-97 44-45- 46-47-48-49-149- 27-18-52-54-55- 63-384-75(912)- 32-15-61-51.		mq. 1.130	n.v.	16359/15 16375/15 16377/15 16378/15 16383/15 16387/15 16390/15 16394/15 16398/15 16404/15	07/05/2015	07/05/2015	VITALE LEONARDO	finalità istituzionali	finalità sociali
	227173	C.da Corso	due fabbricati	22	481 2 - 3		mq. 2.821,04	n.v.	16369/15		07/05/2015	VITALE LEONARDO	finalità istituzionali	finalità sociali
	226918	C.da Valguarnera	terreno	87	206		mq. 320	n.v.	16380/15		07/05/2015	VITALE LEONARDO	finalità istituzionali	finalità sociali

227167	C.da Podere Reale	terreno	59	15 (n. b. la particella 15 è stata soppressa generando le particelle 1223 e 1224)				mq. 1.263	n.v.	16405/15	07/05/2015	VITALE LEONARDO	finalità istituzionali	finalità sociali	
20417	C.da Albachiana	terreno con edificio	10	626				mq. 524	€ 10.329,13	47700/15		LO IACONO FRANCESCO 24/04/1935	finalità istituzionali	finalità sociali	
20413	Via Potenza (c.da Podere Reale)	edificio	39	1273 - 1274 derivanti dalla particella 503 già 1/c)					n.v.	47705/15		LO IACONO FRANCESCO 24/04/1935	finalità istituzionali	finalità sociali	
295927- 295931- 295943- 295947- 296058-	C.da Pantalina	terreno + due edifici	26	214-238-215-293- 294-295-352-353- 236-237-240-241- 399-400-594-596				mq. 2.100 circa	€ 148.102,00	20958- 20999- 21003- 21004- 21005	24/04/2017	Belogna Matteo Giovanni 24.06.1960	finalità istituzionali	finalità sociali	
26507	C.da Spatafoza	terreno agricolo	23	394-395-395-267				Area 1.22,22	€ 82.633,10	6445	25/05/2001	LO IACONO FRANCESCO 24/04/1935	finalità sociali	finalità sociali	
28491 cespite A 28434 cespite E 28437 cespite F 28500 cespite G 28503 cespite C 28506 cespite A 28509 cespite A 28512 cespite A 28532 cespite D 28535 cespite D	C.da Piano del Re	Terreno Agricolo	8	361-138-74-136- 236-77-79-146- 442-443-440-441- 362-258-359-143- 291-360-207-208- 154-422.				tot. compl. cespite A mq. 8,857 cespite E mq. 1,972 cespite F mq. 4,530 cespite G mq. 4,659 cespite C mq. 4,588 cespite D tot. compl. mq. 4,658.			712	17/02/2010	Campami Angelo 20.03.1942	finalità sociali	finalità sociali

295939- 295923- 295887- 295935-	C.da Pantalina	terreno + tre fabbricati	26 537-538-539-180- 278-412-413			mq. 3.000 circa	€ 72.324,34	11002- 20997- 20996- 21001	24.04.2017	Bologna Matteo Giovanni 24.06.1960	finalità istituzionali	finalità sociali
295063	C.da Margi	terreno + fabbricato	35 256			mq. 4.855	n.v.	42013/15	13/11/2015	VITALE ANTONINA 15/30/1962	finalità istituzionali	finalità sociali
22728	C.da Milibato	Terreno	9 100 - 101			mq. 2.347	€ 10.845,60	26729	27/11/2001	Geraci Antonino 11/11/1929	finalità sociali	finalità sociali



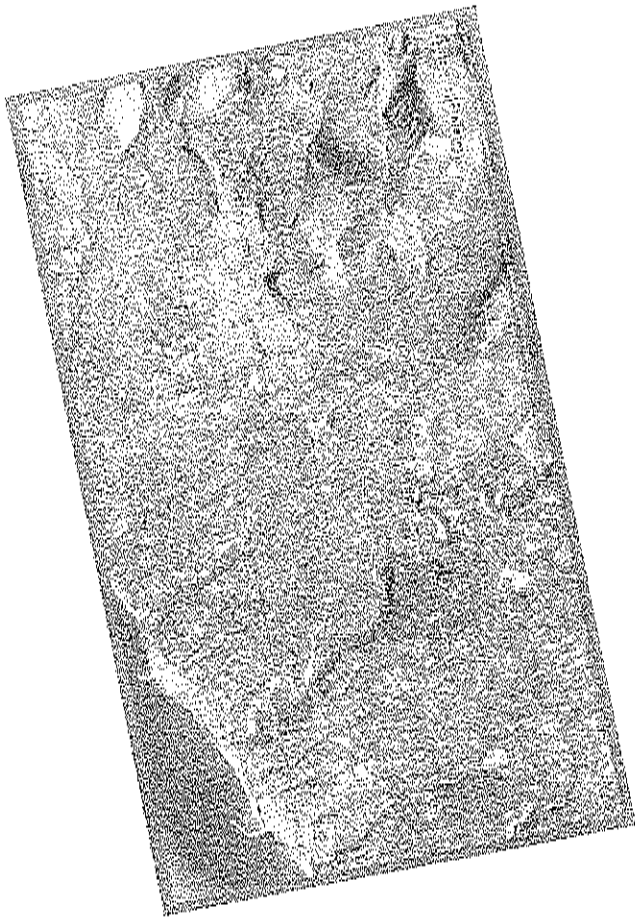
ALLEGATO ALLA DELIBERA N. 67
N. 67 DEL 30-07-2018

COMUNE DI PARTINICO

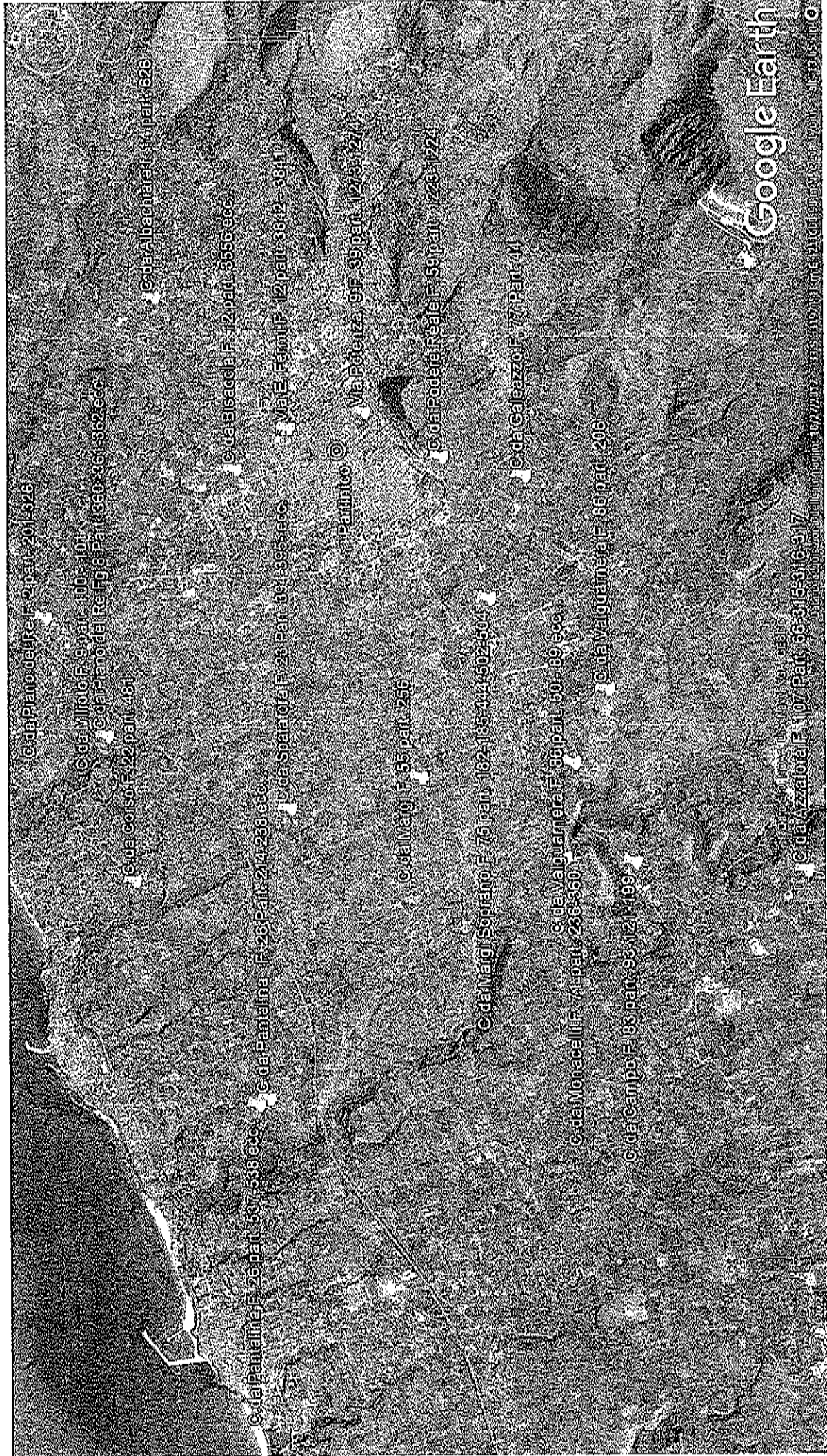
Città Metropolitana di Palermo

BENI CONFISCATI

Planimetria Generale



Planimetria Generale - Identificazione siti dei beni confiscati



ALLEGATO ALLA DELIBERA DI G.M.
N. 67 DEL 30-07-2019

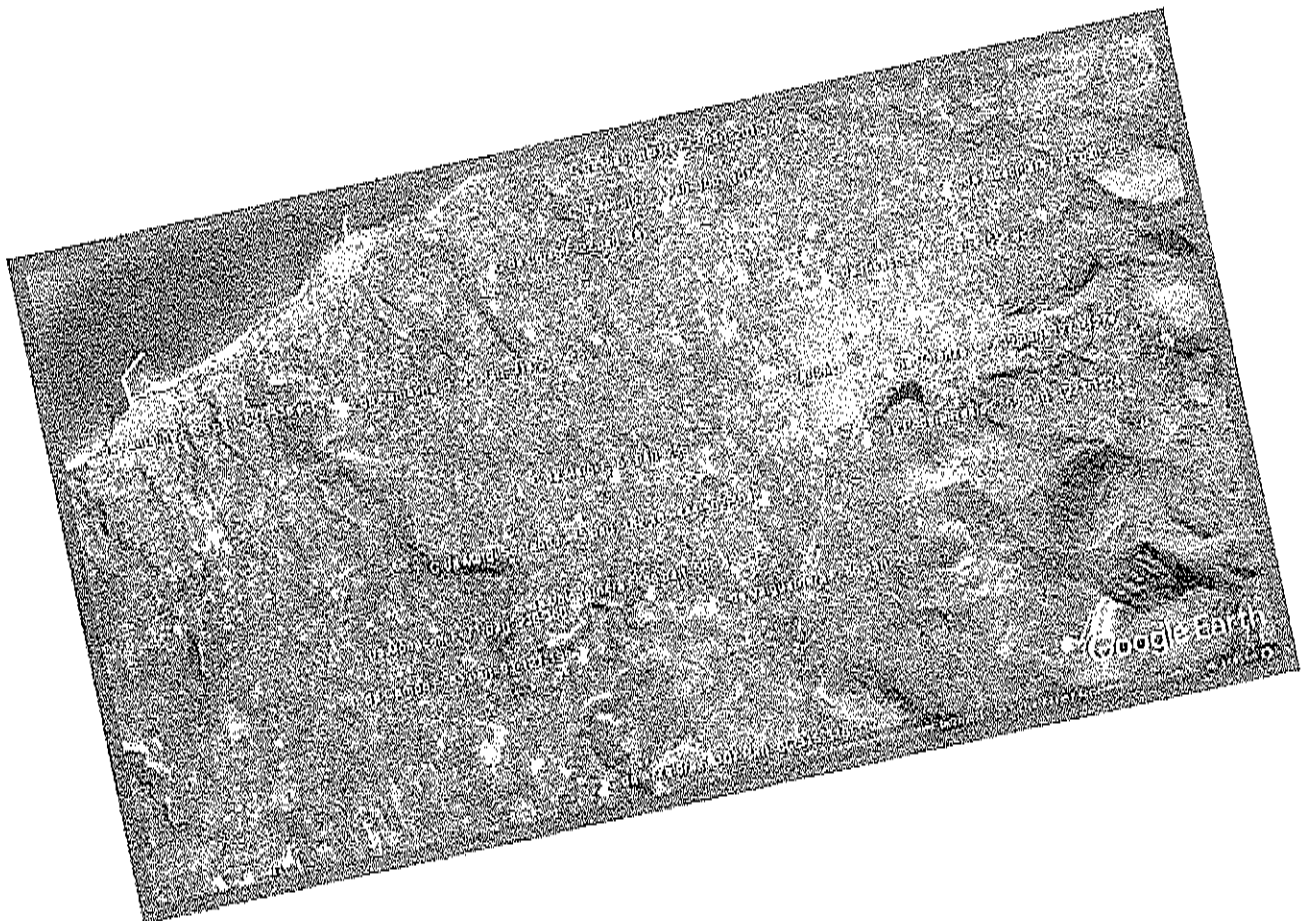


COMUNE DI PARTINICO

Città Metropolitana di Palermo

BENI CONFISCATI

Estratti di Mappa Catastale





Comune: PARTINICO
Foglio: 71

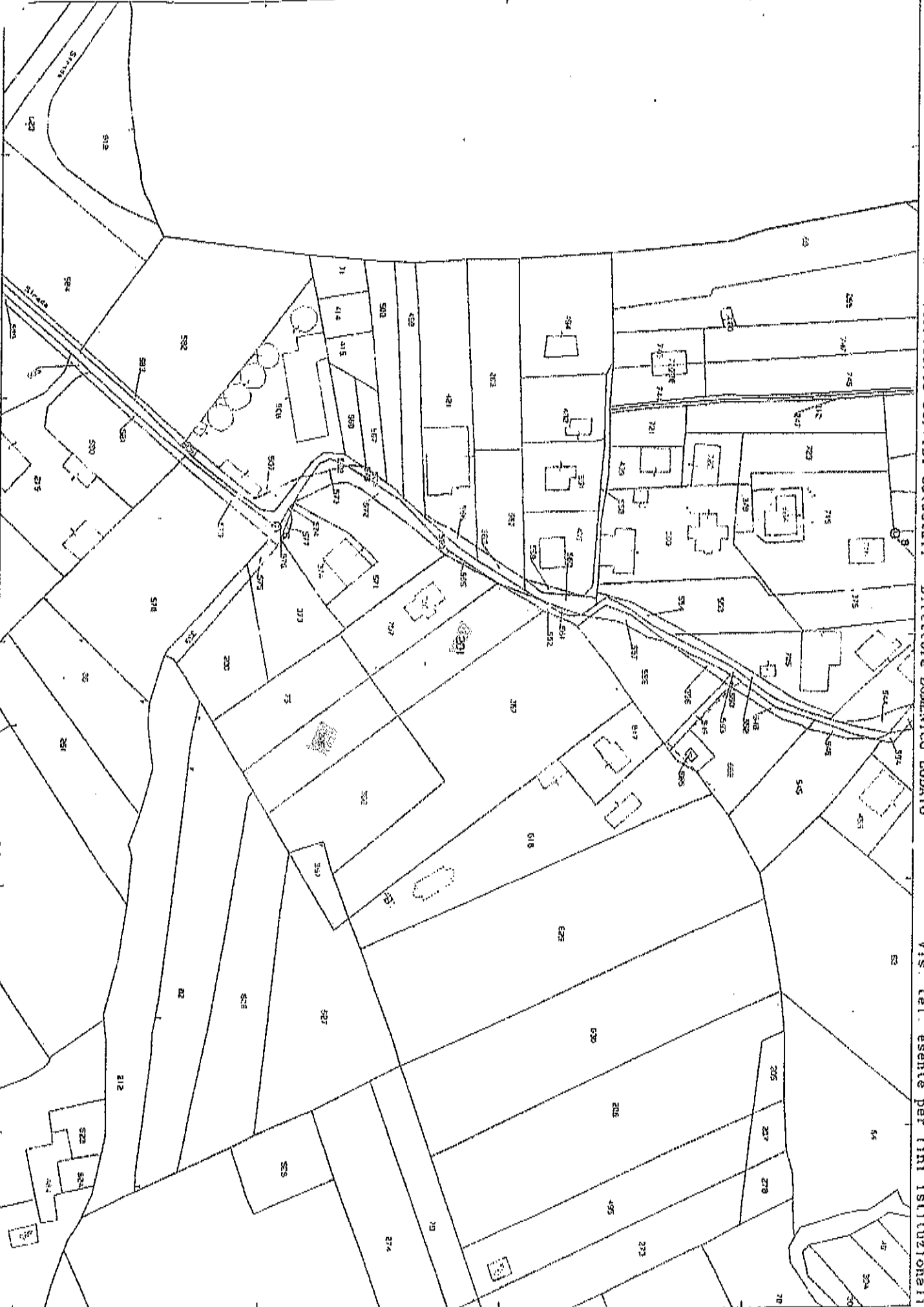
Scala originale: 1/2000
Dimensione cartice: 534.000 x 378.000 metri

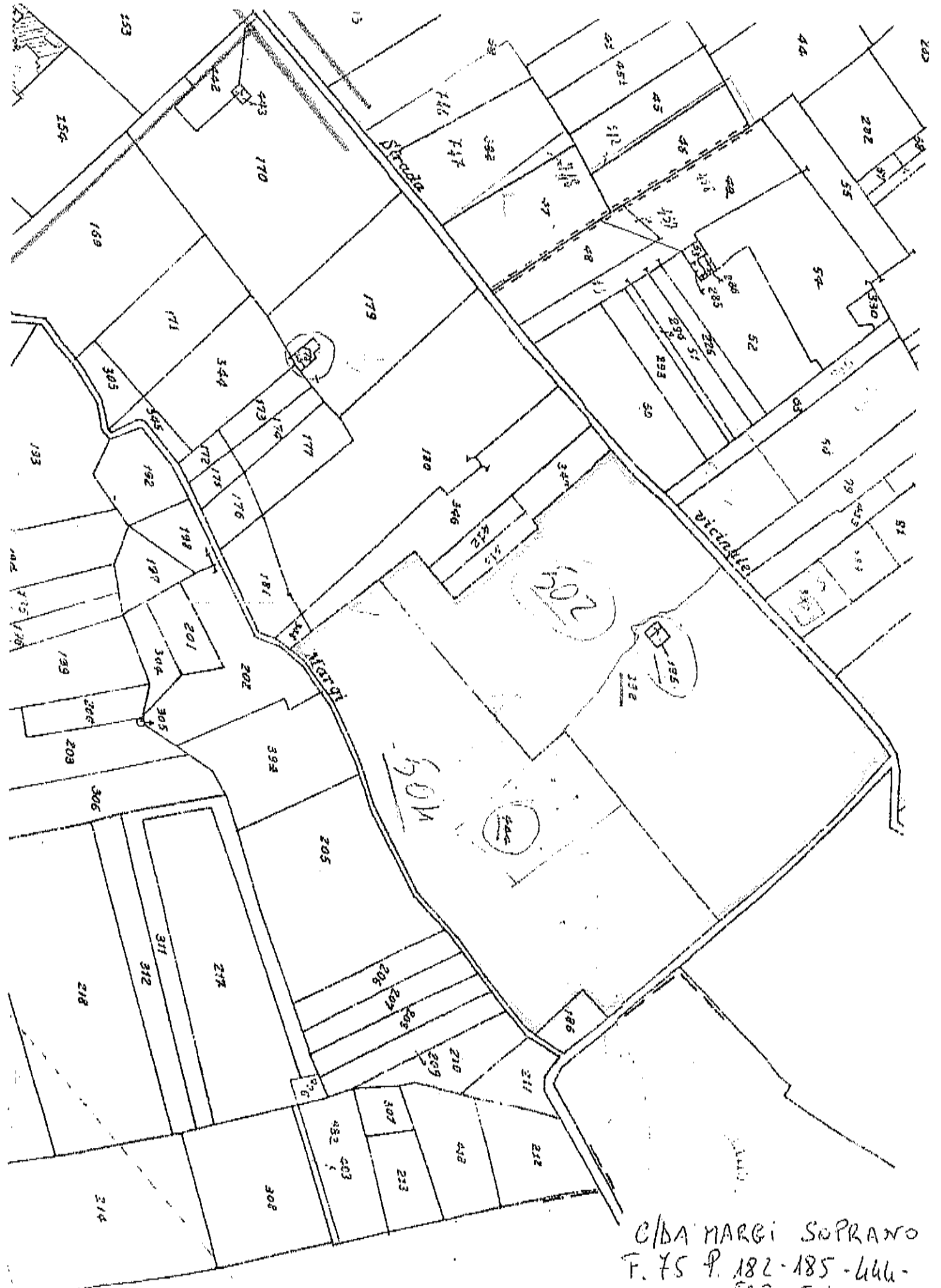
1-Ott-2008 12:37
Prot. n. 648603/2008

C.DA MONACELLI
F. 71 P. 236-360-362

E=3400

Particella: 201





C/DA MARGI SOPRANO
 F. 75 P. 182-185-444-

Es=1:2000



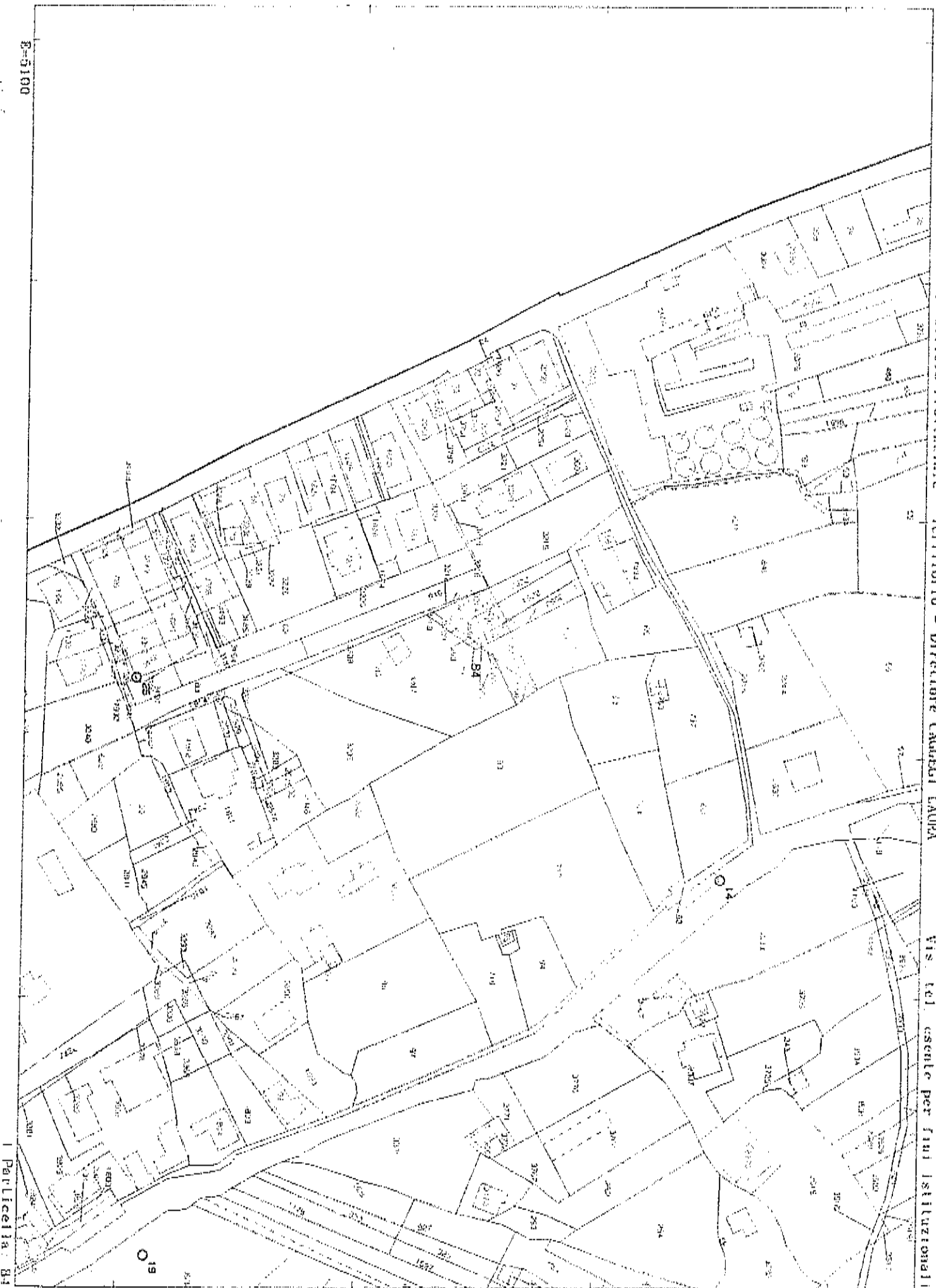
1 Particella 317

Comune PARTINICO
Foglio 107

Scala originale 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

8-Ago-2017 9 50.49
Prot. n. T55385/2017

C.DA AZZALORA
F. 107 P. 66-315-316-317



C.DA BISACCIA

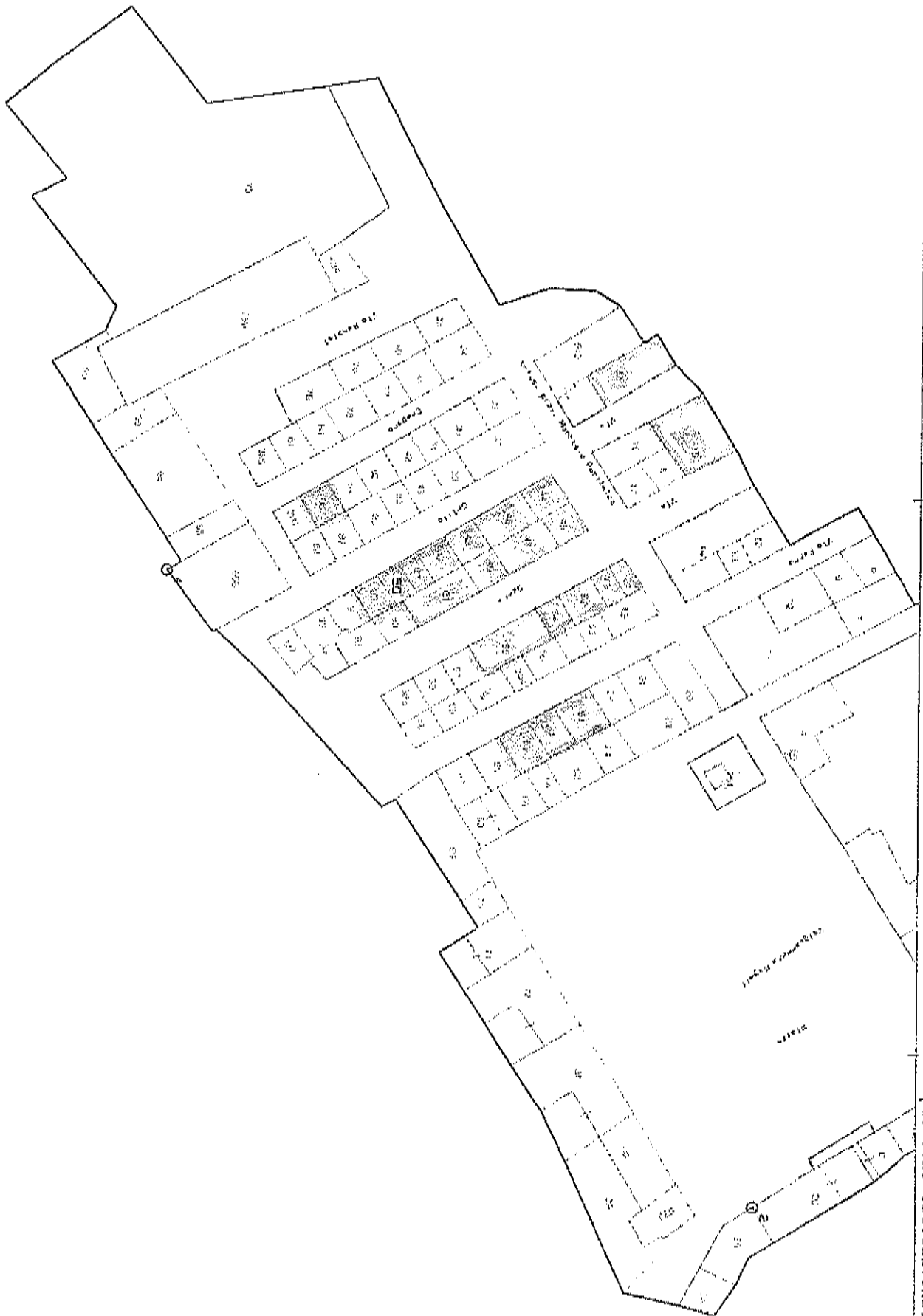
E=1:100

I Particella: 03



C.D.A. CAMPO
C.P. 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

E=2200



Provinciale di Palermo - Territorio Servizi Catastali - Direttore MAURIZIO ARNONE
Vis. Lei. esente per fini istituzionali

Particella: 50

Comune: PARTINICO
Foglio: 86 Svi: A

Scala originale: 1:1000
Dimensione cornice: 207.000 x 189.000 metri

7-Mag-2015 13:21
Prot. n T170657/2015

C.DA VALGUARDNERA E DA P.C. - 89-97 ecc...

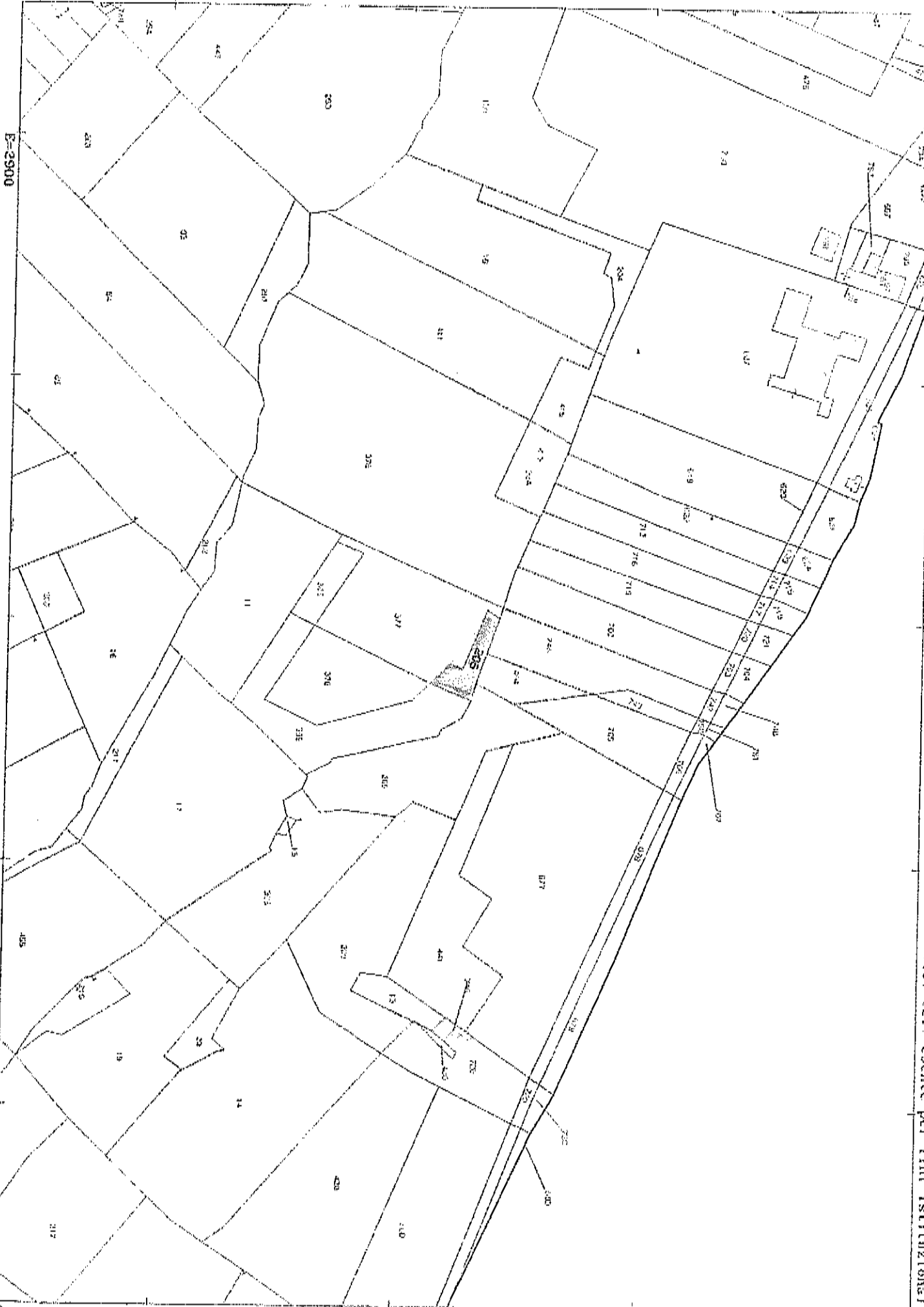


Vis. let. esente per fini istituzionali

Scala originale 1:2000
Dimensione cornice: 776.000 x 552.000 metri

C/DA CORSO
2 22 2 1.01

7-Mag-2015 13:14
Prot. n. 1168743-2015





E=70000

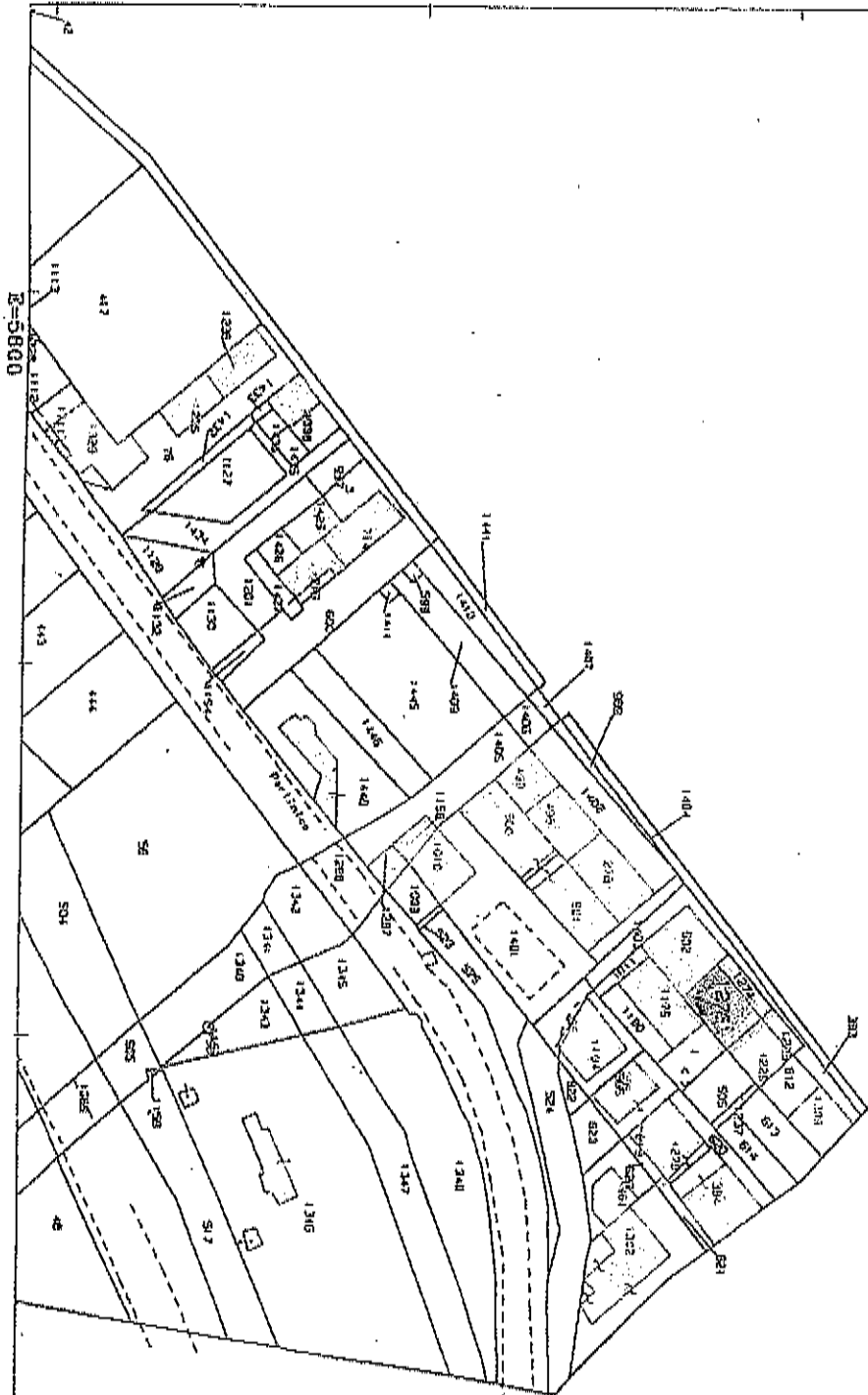
Particella: 626

Comune: PARTINICO
Foglio: 14

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

26-Giu-2017 9:16.12
Prot. n. T22B03/2017

C.DA ALBACHIARA F. 14 P. 626.



E=5800

1. Particella: 1273

Comune: PARTINICO
Foglio: 99

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

28-Giu-2017 9:16:59
Prot. n. T23261/2017

VIA POTENZA N° 9

E-1900



I Particella: 537

1900

Particella: 505



C.DA. PANTALINA



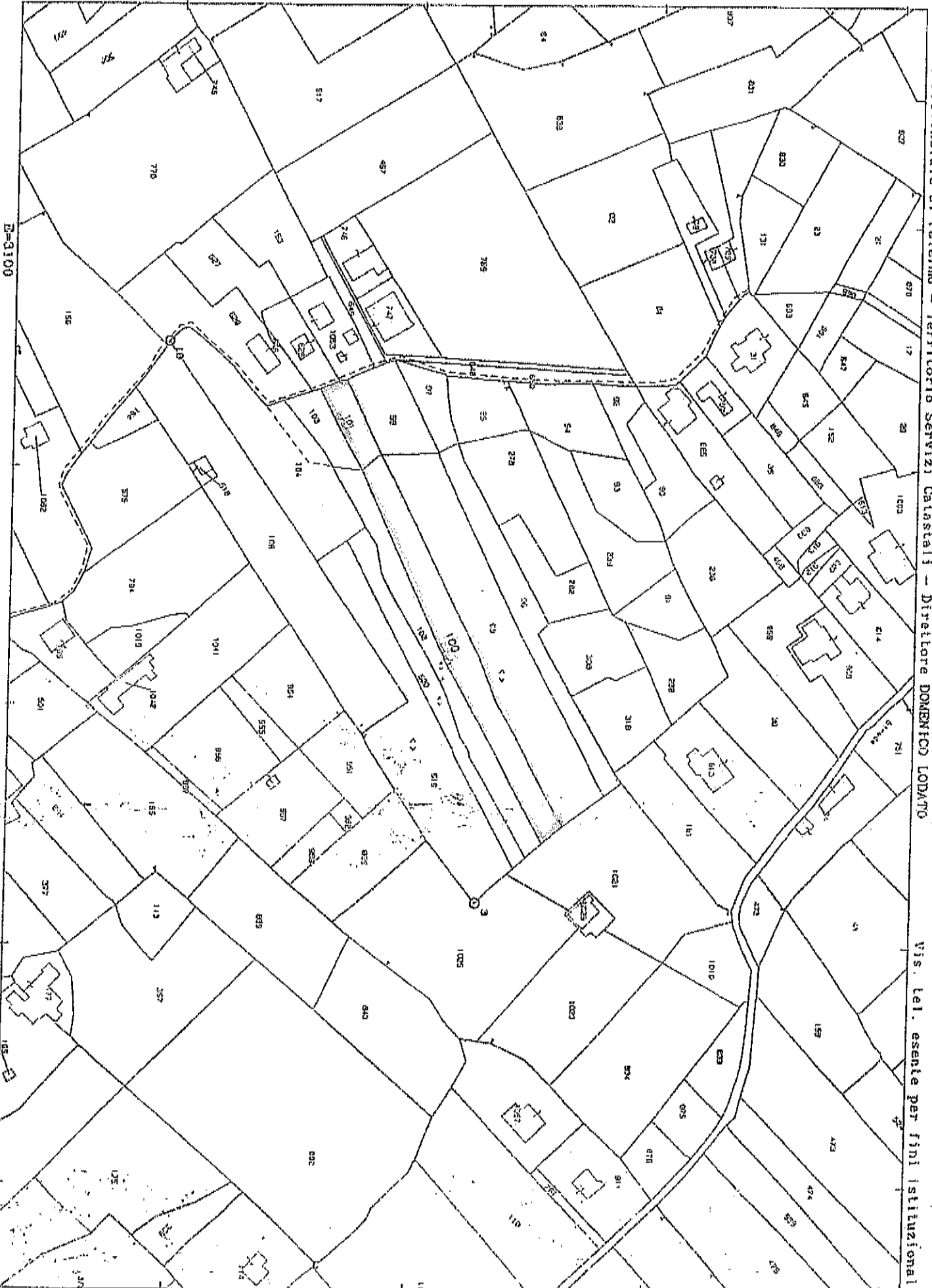
E=1900

1 Particella 256

C.DA MARGI
F 55 P 256

N° 100

D=3100



1. Particella: 100

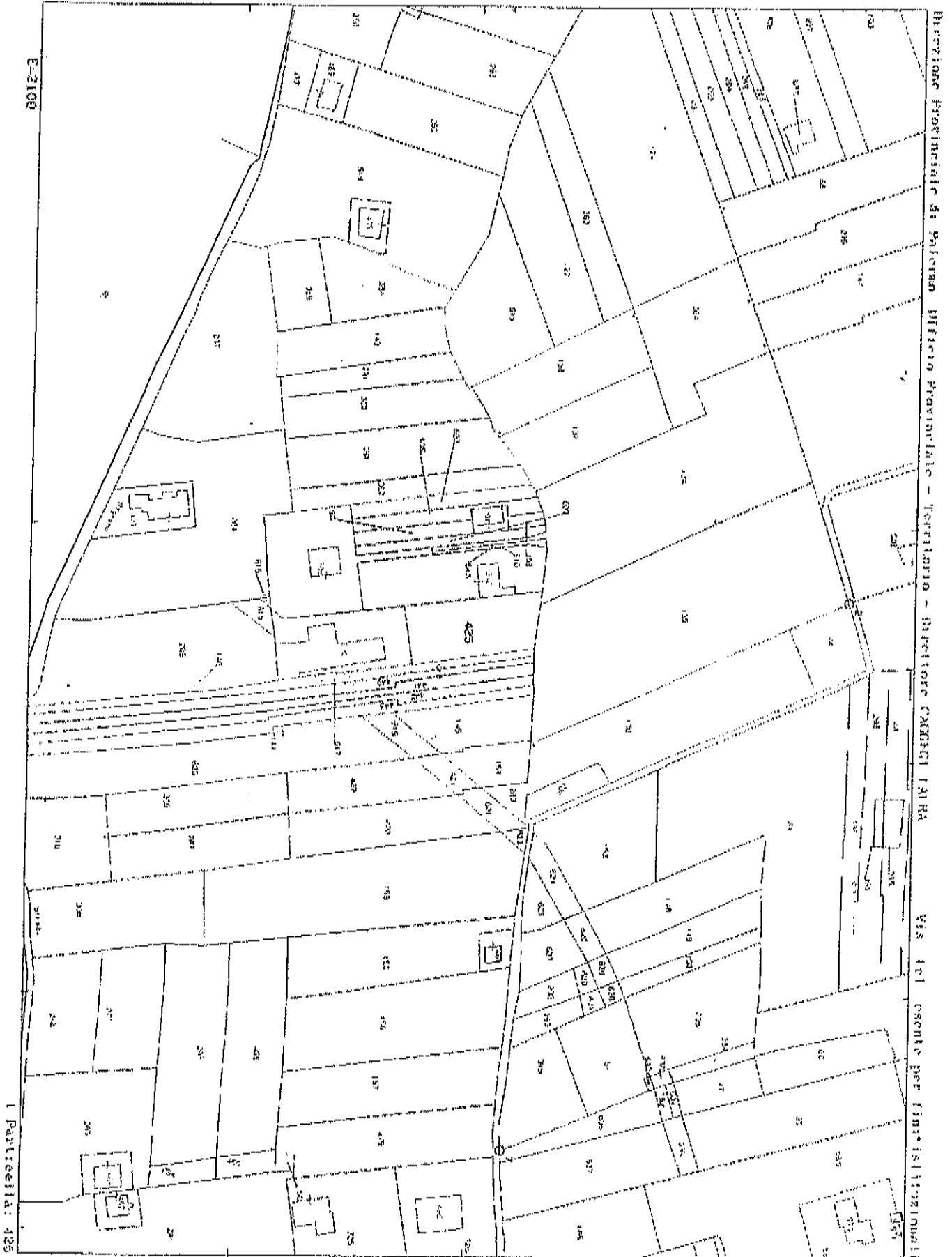
Comune: PARTINICO
Foglio: 9

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

24-Feb-2016 10:57:10
Prot. n. T96974/2016

C.DA MILIOTO F.9 7. 100-101.

N=600



Direzione Provinciale di Palermo Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore CAGGI LARA

Via 1°1 osente per finalit' funzionali

Comune: PARTINICO
Foglio: 8

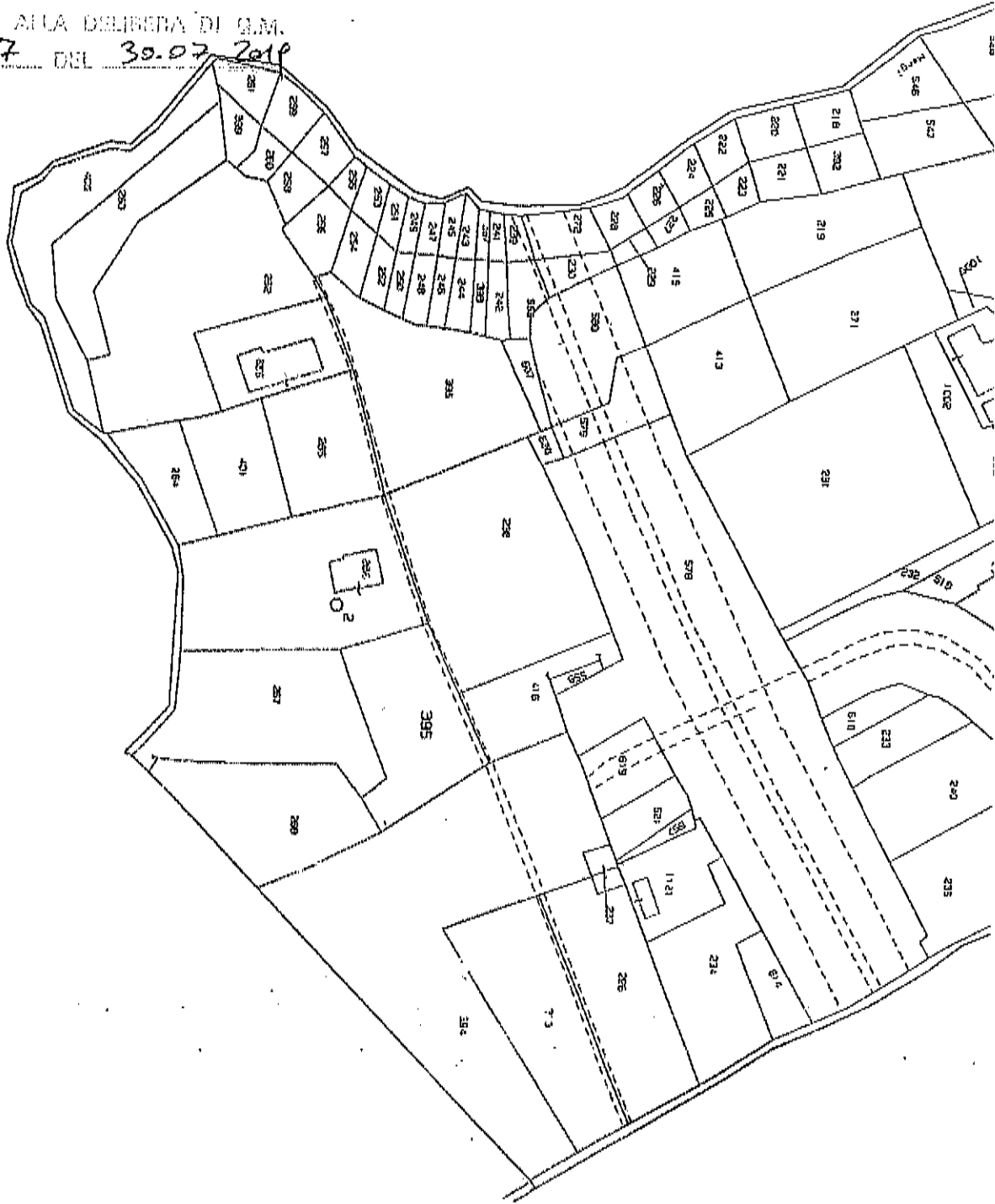
Scala originale 1:2000
Dimensione cartice: 634.000 x 378.000 metri

10-Lug-2018 11:43:33
Prot. n. 1160752/2018

C.DA PIANO DEL RE

ALLEGATO ALLA DELIBERA DI G.M.
N. 67 DEL 30.07.2019

E=1000



I Particella: 395

Comune: PARTINICO
Foglio: 23

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

C.DA SPATAFORA

10-Feb-2016 11:6:3
Prot. n. T95019/20

RIUNIONE PUBBLICA
N. 67 DEL 30-07-2019

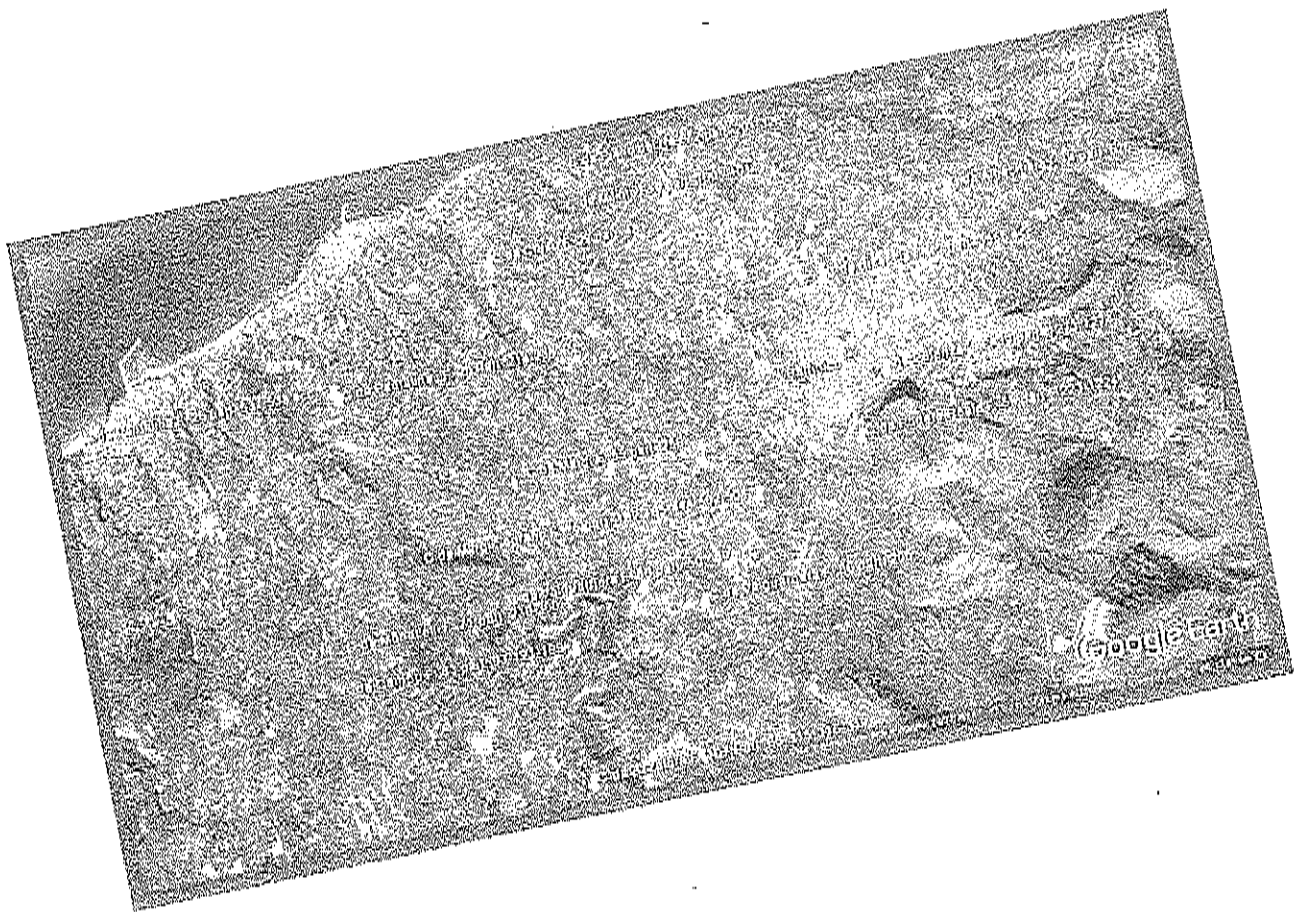


COMUNE DI PARTINICO

Città Metropolitana di Palermo

BENI CONFISCATI

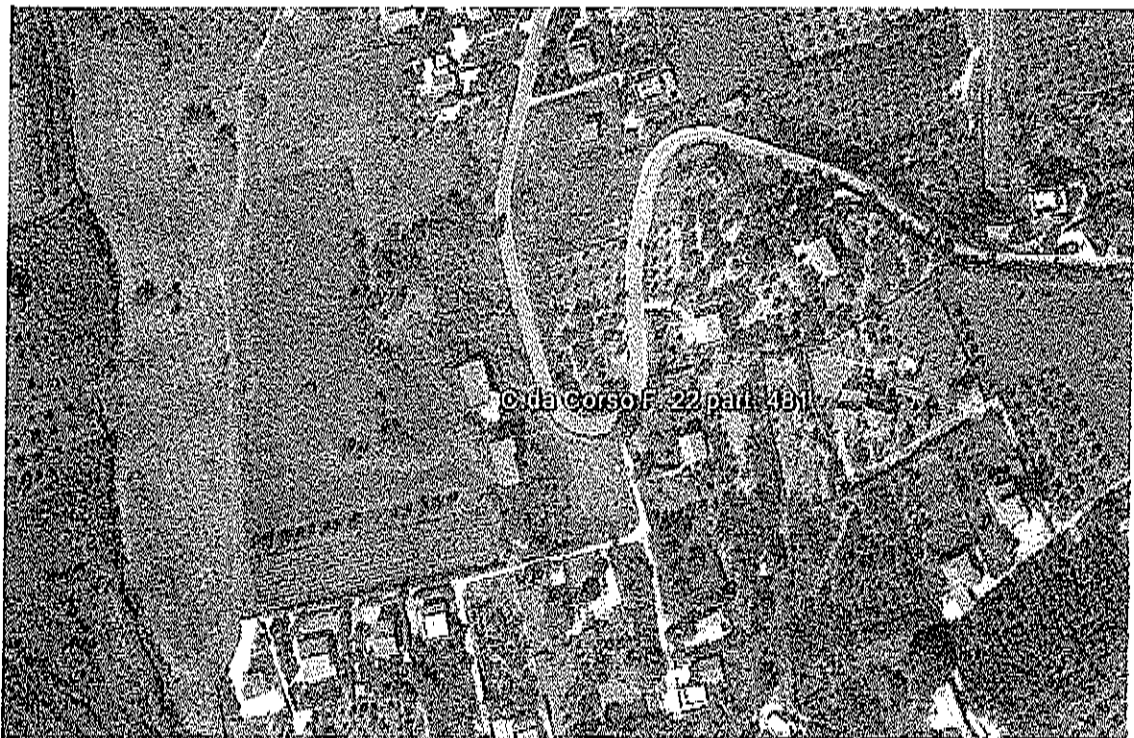
Ingrandimento dei Luoghi



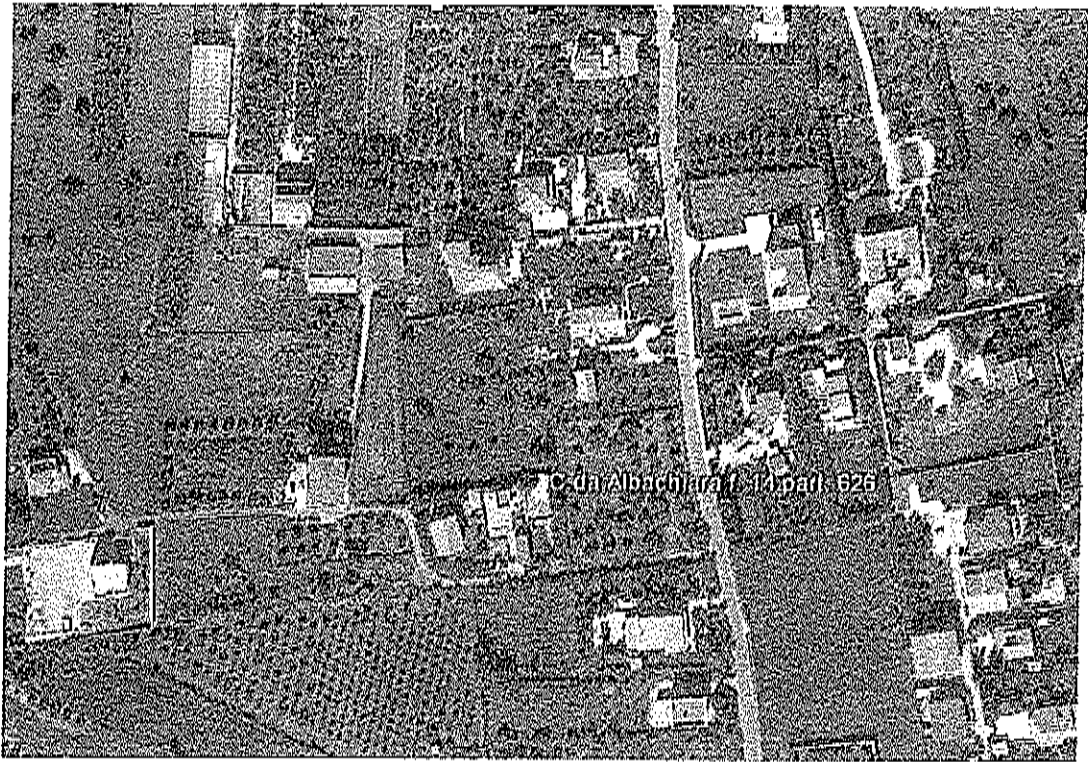
Contrada Pantalina



Contrada Corso

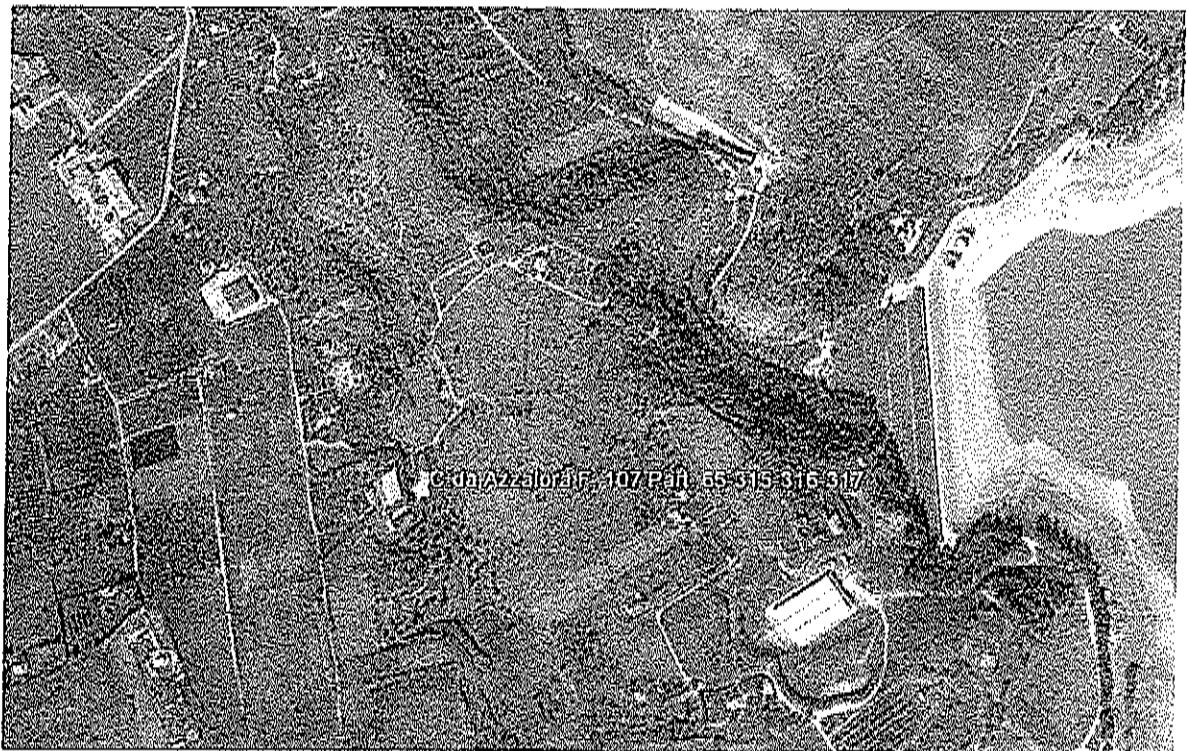


Contrada Albachiara



C. da Albachiara f. 14 part. 626

Contrada Azzalora



C. da Azzalora f. 107 Part. 55 515 516 517

Contrada Bisaccia



C. da Bisaccia F. 12 part. 3556 acc.

Contrada Campo



C. da Campo F. 86 part. 93-121-199

Via Potenza



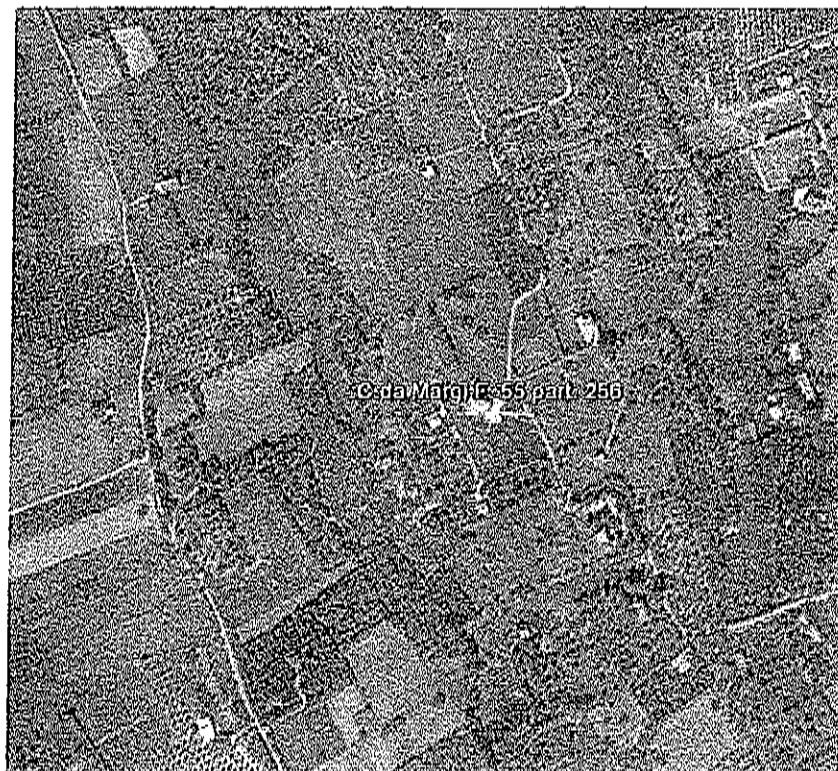
Via Potenza 9 F. 39 parti 1273-1274

Contrada Margi Soprano



C.da Margi Soprano F. 79 parti 182-185-44-502-504

Contrada Margi



C.da Margi n. 55 part. 256

Contrada Monacelli



C.da Monacelli n. 71 part. 562

C.da Monacelli n. 71 part. 286-360

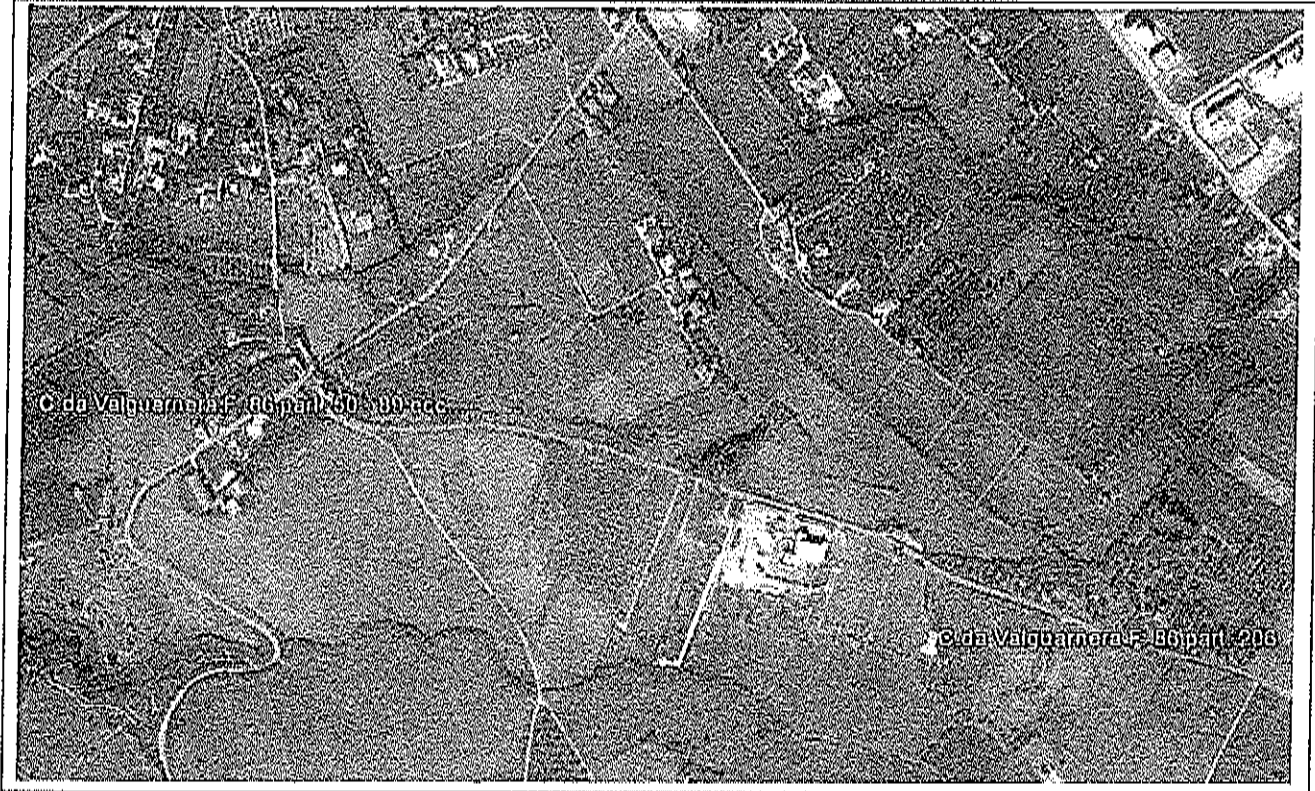
Contrada Millioto e Piano del Re



Contrada Podere Reale



Contrada Valguarnera



Contrada Piano Del Re



Contrada Spatafora



Il Presidente

Il Segretario Generale

Il Consigliere anziano

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata affissa, in copia, all'Albo Pretorio *on line* del Comune per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____ al n. _____

Partinico, li _____

Il Responsabile della pubblicazione on line _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Su conforme attestazione del Responsabile della pubblicazione all'albo *on line* di cui sopra

CERTIFICA

che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio on line il giorno _____ per quindici giorni consecutivi.

Partinico , li _____

Il Segretario Generale

GUARINO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il

- in quanto decorsi 10 giorni dalla pubblicazione come sopra certificato
- in quanto dichiarata immediatamente esecutiva dall'organo deliberante

Il Segretario Generale

GUARINO

Verbale n. 60 data 20-09-2019 avente per oggetto: "Approvazione Piano di Valorizzazione dei Beni Immobili Confiscati alla mafia facenti parte del patrimonio indisponibile del Comune di Partinico".

Il Presidente,

✓ Pone in discussione il punto inserito al n. 4 all'Ordine del Giorno, inviato con nota prot. n. 16161 datata 17/09/2019;

Il Consigliere Rao G. in qualità di Presidente della 1^a Commissione Consiliare Illustra l'atto.

Il Presidente, non avendo nessun altro Consigliere chiesto di intervenire, mette a votazione la superiore proposta di deliberazione con l'assistenza degli Scrutatori,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la superiore deliberazione;
Visto l'O.R.E.L.;

Con voti n. 19 favorevoli unanimi

Espressi in forma palese per alzata di mano, accertati e proclamati dal Presidente con l'assistenza degli scrutatori (Ganguzza, Lo Baido, Rao G.) essendo presenti n. 19 Consiglieri ed assenti n. 5 (Costantino, Rappa S., De Simone, Latona, Lo Iacono)

DELIBERA

Approvare la superiore proposta di Deliberazione

Il Presidente, stante l'importanza dell'atto appena approvato, propone di renderlo immediatamente esecutivo.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la superiore deliberazione;
Visto l'O.R.E.L.;

Con voti n. 19 favorevoli unanimi

Espressi in forma palese per alzata di mano, accertati e proclamati dal Presidente con l'assistenza degli scrutatori (Briganò, Albiolo, Sollena) essendo presenti n. 19 Consiglieri ed assenti n. 5 (Costantino, Rappa S., De Simone, Latona, Lo Iacono)

DELIBERA

Approvare l'immediata esecutività nella superiore proposta di Deliberazione



COMUNE DI PARTINICO

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

OGGETTO: EMENDAMENTO TECNICO ALL'APPROVAZIONE PIANO DI VALORIZZAZIONE DEI BENI IMMOBILI CONFISCATI ALLA MAFIA FACENTI PARTE DEL PATRIMONIO INDISPONIBILE DEL COMUNE DI PARTINICO.

II SEGRETARIO GENERALE

PREMESSO che:

- con *Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Municipale n. 67 del 30.07.2019 è stata approvata la proposta di piano di valorizzazione dei beni immobili confiscati alla mafia facenti parte del patrimonio indisponibile del Comune di Partinico;*
- a seguito approvazione della *Delibera n. 67 del 30.07.2019 è stata inoltrata proposta di provvedimento deliberativo del Consiglio Comunale n. 03 del 09.08.2019 per l'approvazione Piano di Valorizzazione dei beni immobili confiscati alla mafia facenti parte del patrimonio indisponibile del Comune di Partinico;*

CONSIDERATO che:

nel Piano di valorizzazione non sono stati inseriti:

1. *il terreno confiscato alla mafia sito in c.da Galeazzo foglio 77 particella 44 in quanto era stato richiesto dalla Presidenza del Consiglio di destinarlo a piantumazione di bosco di latifoglie;*
2. *il terreno confiscato alla mafia sito in Partinico c.da Bosco Falconeria di ha 2.12.79 con un fabbricato di mq. 60 individuati nel N.C.T., del Comune di Partinico al foglio 91 particelle 319-316-323-318-129;*

VISTO:

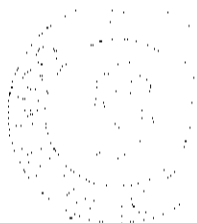
che nel terreno di c.da Galeazzo foglio 77 particella 44, a seguito specifico sopralluogo si sono riscontrate delle criticità tanto da non poterlo destinare a piantumazione di bosco di latifoglie;

che il terreno sito in c.da Bosco Falconeria di ha 2.12.79 con un fabbricato di mq. 60 individuati nel N.C.T. del Comune di Partinico al foglio 91 particelle 319-316-323-318-129 con Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Municipale n.75 del 14.08.2019 veniva revocata la concessione all'associazione Libera-Mente;

PROPONE

Di inserire nella proposta di provvedimento deliberativo del Consiglio Comunale n. 03 del 09.08.2019 per l'approvazione Piano di Valorizzazione dei beni immobili confiscati alla mafia facenti parte del patrimonio indisponibile del Comune di Partinico i seguenti beni confiscati alla mafia:

1. *il terreno sito in c.da Galeazzo di ha 1.17.08 individuato nel N.C.T. DEL Comune di Partinico al foglio 77 particella 44;*
2. *il terreno sito in c.da Bosco Falconeria di ha 2.12.79 con un fabbricato di mq. 60 individuati nel N.C.T. del Comune di Partinico al foglio 91 particelle 319-316-323-318-129.*



Il proponente



PARERI ALLEGATI ALLA PROPOSTA AVENTE AD OGGETTO:

Emendamento tecnico all'approvazione piano di valorizzazione dei beni immobili confiscati alla mafia facenti parte del patrimonio indisponibile del Comune di Partinico.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000 come applicabili nell'Ordinamento regionale:

parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa

parere NON FAVOREVOLE per le motivazioni allegate.

Partinico, li 03/03/2019

Il Responsabile del Settore

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

La presente proposta non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 come applicabili nell'Ordinamento regionale:

parere FAVOREVOLE

parere NON FAVOREVOLE di regolarità contabile per le motivazioni allegate.

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000, come applicabili nell'Ordinamento regionale:

parere FAVOREVOLE di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria (art. 151, comma 4, D. Lgs. 267/2000):

si attesta l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa:

Descrizione	Importo	Capitolo	Missione	Pre-Imp.	Imp.
.....	€ xxx.xxx,xx	x.xxx.xxx	xxx	xxxx/xxxx	xxxx/xxxx

si attesta l'avvenuta registrazione della seguente diminuzione di entrata :

Descrizione	Importo	Capitolo	Missione	Pre-Acc.	Acc.
.....	€ xxx.xxx,xx	x.xxx.xxx	xxx	xxxx/xxxx	xxxx/xxxx

e si verifica altresì, ai sensi dell'art. 9 D.L. 78/2009, convertito con L. 102/2009, il preventivo accertamento della compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con le regole di finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa";

parere NON FAVOREVOLE di regolarità contabile e non si appone l'attestazione della copertura finanziaria, per le motivazioni allegate.

Partinico, li 03/03/2019

Il Responsabile del Settore

Controdeduzioni del Settore proponente alle osservazioni di cui al parere di regolarità contabile

Osservazioni controdedotte dal Responsabile del Settore proponente con nota mail prot....n.....

Parere di regolarità tecnica confermato: SI NO

Protocollo Comune di Partinico

Da: Per conto di: l.tricoli@consulentidellavoropec.it <posta-certificata@legalmail.it>
Inviato: mercoledì 4 settembre 2019 09:17
A: protocollo@pec.comune.partinico.pa.it
Oggetto: POSTA CERTIFICATA: Parere su Proposta di Provvedimento Deliberativo del Consiglio Comunale n. 03 del 09.08.2019 del Settore Segreteria Generale avente ad oggetto: "Approvazione Piano di Valorizzazione dei beni Immobili confiscati alla mafia facenti parte
Allegati: postacert.eml (1,44 MB); daticert.xml
Firmato da: posta-certificata@legalmail.it

Messaggio di posta certificata

Il giorno 04/09/2019 alle ore 09:16:34 (+0200) il messaggio "Parere su Proposta di Provvedimento Deliberativo del Consiglio Comunale n. 03 del 09.08.2019 del Settore Segreteria Generale avente ad oggetto: "Approvazione Piano di Valorizzazione dei beni Immobili confiscati alla mafia facenti parte del patrimonio indisponibile del Comune di Partinico" e relativo Emendamento Tecnico" è stato inviato da "l.tricoli@consulentidellavoropec.it" indirizzato a:

protocollo@pec.comune.partinico.pa.it

Il messaggio originale è incluso in allegato.

Identificativo messaggio: 0738FB74.0094C17E.FB21D6F0.3DF63CF4.posta-certificata@legalmail.it

L'allegato daticert.xml contiene informazioni di servizio sulla trasmissione.

Certified email message

On 04/09/2019 at 09:16:34 (+0200) the message "Parere su Proposta di Provvedimento Deliberativo del Consiglio Comunale n. 03 del 09.08.2019 del Settore Segreteria Generale avente ad oggetto: "Approvazione Piano di Valorizzazione dei beni Immobili confiscati alla mafia facenti parte del patrimonio indisponibile del Comune di Partinico" e relativo Emendamento Tecnico" was sent by "l.tricoli@consulentidellavoropec.it" and addressed to:

protocollo@pec.comune.partinico.pa.it

The original message is attached.

Message ID: 0738FB74.0094C17E.FB21D6F0.3DF63CF4.posta-certificata@legalmail.it

The daticert.xml attachment contains service information on the transmission



CITTA DI PARTINICO
Città Metropolitana di Palermo
COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

Caltanissetta, li 04.09.2019



→ Al Responsabile del Settore
Economico – Finanziario

Al Segretario Generale

Al Presidente del Consiglio Comunale

E p.c. Al Sig. Commissario Straordinario
con i poteri della G.M.

LORO SEDI

Inviata mezzo PEC
protocollo@pec.comune.partinico.pa.it

Oggetto: Parere su Proposta di Provvedimento Deliberativo del Consiglio Comunale n. 03 del 09.08.2019 del Settore Segreteria Generale avente ad oggetto: “Approvazione Piano di Valorizzazione dei beni Immobili confiscati alla mafia facenti parte del patrimonio indisponibile del Comune di Partinico” e relativo Emendamento Tecnico.

Con la presente, nella qualità di Presidente del Collegio dei Revisori dei Conti di codesto Spett.le Ente, trasmetto copia del Parere cui in oggetto firmato digitalmente.

L'occasione mi è gradita per porgere distinti saluti.

Per il Collegio dei Revisori dei Conti
Il Presidente
Dott. Luigi Tricoli

Firmato digitalmente da LUIGI TRICOLI
Ruolo: CONSIGLIERE FINTE DEL LAVORO
Organizzazione: CONSIGLIO NAZIONALE ORDINE DEI CONSULENTI DEL LAVORO/00148330584
Unità: ORDINE PROVINCIALE DI CALTANISSETTA N. 134
Data: 04/09/2019 09:14:36



CITTA DI PARTINICO
Città Metropolitana di Palermo
COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

**Al Responsabile del Settore
Economico – Finanziario**

Al Segretario Generale

Al Presidente del Consiglio Comunale

**E p.c. Al Sig. Commissario Straordinario
con i poteri della G.M.**

LORO SEDI

Inviata mezzo PEC
protocollo@pec.comune.partinico.pa.it

Oggetto: Parere su Proposta di Provvedimento Deliberativo del Consiglio Comunale n. 03 del 09.08.2019 del Settore Segreteria Generale avente ad oggetto: “Approvazione Piano di Valorizzazione dei beni Immobili confiscati alla mafia facenti parte del patrimonio indisponibile del Comune di Partinico” e relativo Emendamento Tecnico.

Il Collegio dei Revisori dei Conti

Ricevuta a mezzo PEC in data 29.08.2019 con nota prot. n. 1322 del 28.08.2019 del Responsabile del Settore Servizi Economico Finanziari, la Proposta di Provvedimento Deliberativo del Consiglio Comunale n. 03 del 09.08.2019 del Settore Segreteria Generale avente ad oggetto: “Approvazione Piano di Valorizzazione dei beni Immobili confiscati alla mafia facenti parte del patrimonio indisponibile del Comune di Partinico” unitamente all’Emendamento Tecnico sulla suddetta Proposta, presentato dal Segretario Generale con prot. n. 55655 del 20.08.2019;

Esaminata la suddetta Proposta di Deliberazione;

Vista la Deliberazione di Giunta Municipale del Commissario Straordinario n. 67 del 30.07.2019 con la quale veniva approvato il piano di valorizzazione dei beni immobili confiscati alla mafia facenti parte del patrimonio indisponibile del Comune di Partinico e non destinati a finalità istituzionali, attraverso il loro utilizzo per finalità sociali tramite terzi concessionari individuati attraverso procedure ad evidenza pubblica e selezionati sulla base di progetti di sviluppo presentati dagli stessi;

Visto il piano di valorizzazione dei beni immobili confiscati alla mafia parte integrante e sostanziale della proposta di che trattasi;

Esaminato l'Emendamento presentato dal Segretario Generale con prot. n. 55655 del 20.08.2019;

Considerato che con il suddetto emendamento tecnico si propone di inserire nella di Provvedimento Deliberativo del Consiglio Comunale n. 03 del 09.08.2019 per l'approvazione del Piano di Valorizzazione dei beni Immobili confiscati alla mafia facenti parte del patrimonio indisponibile del Comune di Partinico i seguenti beni:

1. Terreno sito in c. da Galeazzo di ha 1.17.08 individuato nel N.C.T. del Comune di Partinico al foglio 77 particella 44;
2. Terreno sito in c.da Bosco Falconeria di ha 2.12.79 con un fabbricato di mq 60 individuati nel N.C.T. del Comune di Partinico al foglio 91 particelle 319-316-323-318-129;

Vista la nota inviata a mezzo PEC dallo scrivente Collegio in data 02.09.2019 con la quale si chiedeva di apporre sull'Emendamento tecnico i pareri di regolarità tecnica e contabile;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Segretario Generale sulla Proposta di Deliberazione di che trattasi e sul relativo Emendamento Tecnico;

Visto il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Settore Economico-finanziario sulla Proposta di Deliberazione di che trattasi e sul relativo Emendamento Tecnico;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Visto l'art. 239 del D.lgs. 267/2000;

Considerata l'opportunità di rilasciare un parere unico in merito alla Proposta di Provvedimento Deliberativo del Consiglio Comunale n. 03 del 09.08.2019 così come emendata;

Esprime Parere Favorevole

sulla Proposta di Provvedimento Deliberativo del Consiglio Comunale n. 03 del 09.08.2019 del Settore Segreteria Generale avente ad oggetto: "Approvazione Piano di Valorizzazione dei beni Immobili confiscati alla mafia facenti parte del patrimonio indisponibile del Comune di Partinico" e sul relativo Emendamento Tecnico prot.55655 del 20.08.2019.

Caltanissetta, li 03.09.2019

IL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

Dott. Luigi Tricoli - Presidente

Firmato digitalmente da:LUIGI TRICOLI
Ruolo:CONSULENTE DEL LAVORO
Organizzazione:CONSIGLIO NAZIONALE ORDINE DEI CONSULENTI DEL LAVORO/80148330594
Unità:ORDINE PROVINCIALE DI CALTANISSETTA N. 134
Data:03/09/2019 19:40:58

Dott. Antonio Mileti - Componente

Firmato digitalmente da:MILETI ANTONIO
Data:03/09/2019 21:14:59

Dott. Roberto Miano - Componente

Firmato digitalmente da:miano roberto
Data:03/09/2019 19:58:52



COMUNE DI PARTINICO

Provincia di Palermo
1^a Commissione Consiliare
Affari istituzionali ed attività normative

Prot. n. 111 /1^a CC

li, 12/09/2019

**AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
ALLA SEGRETERIA GENERALE
SEDE**

OGGETTO: Trasmissione parere, estratto dal verbale n. 38 datato 12/09/2019

La 1^a Commissione Consiliare riunitasi in data 12/09/2019 con la presenza dei Sigg.

N.	COGNOME E NOME	N.Q.	PRESENTE	ASSENTE
1	Rao Giorgio	Presidente	X	
2	D'Angelo Salvatore	Componente	X	
3	Puleo Emiliano	Componente		X
4	Provenzano Giovanni	Componente	X	
5	Di Trapani Lorenzo	Componente		X
6	Sollena Gaspare	Componente		X
7	Ganguzza Simona	Componente	X	
8	Comito Totuccio	Componente	X	

Esaminata la proposta n. n. 44 del 04/09/2019 avente per oggetto:

APPROVAZIONE PIANO DI VALORIZZAZIONE DEI BENI IMMOBILI CONFISCATI ALLA
MAFIA FACENTI PARTE DEL PATRIMONIO INDISPONIBILE DEL COMUNE DI PARTINICO

HA ESPRESSO IL SEGUENTE RISULTATO:

Consiglieri Presenti: N. 05 (Rao G., D'Angelo, Provenzano, Ganguzza, Comito)
Consiglieri Votanti: N. 05 (Rao G., D'Angelo, Provenzano, Ganguzza, Comito)
Voti Favorevoli: N. 05 (Rao G., D'Angelo, Provenzano, Ganguzza, Comito)
Voti Contrari: N. //
Consiglieri Astenuti: N. //

IL SEGRETARIO DELEGATO

IL PRESIDENTE 1^a COMMISSIONE CONSILIARE

(Rao Giorgio)

VISTO: IL PRESIDENTE CONSIGLIO

(Silvana Italiano)

IL PRESIDENTE
Silvana Italiano



IL CONSIGLIERE ANZIANO

Erasmus Bègano

IL SEGRETARIO GENERALE
Lucio Guarino

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 11, comma 1, L.R. 44/91)

REG. PUBB. N. _____

Certifico io sottoscritto Segretario Generale su conforme dichiarazione dell'addetto alla pubblicazione, che copia del presente verbale venne pubblicato il giorno _____ all'albo pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Li _____

IL RESPONSABILE DELL'ALBO PRETORIO

IL SEGRETARIO GENERALE

Lucio Guarino

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- E' divenuta esecutiva il 20. P. 1009;
- E' stata trasmessa al Presidente del Consiglio Comunale in data _____;
- E' dichiarata Immediatamente Esecutiva (Art. 12, Comma 2, L.R. N. 44/91);
- _____;

Partinico li _____

IL SEGRETARIO GENERALE

Lucio Guarino

